



ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**

RESULTADOS Y PROYECCIONES

INTRODUCCIÓN

EL DEIP durante la última vigencia fiscal logró ejecutar grandes inversiones apalancadas con recursos propios, recursos provenientes de la nación y con recursos captados a través de contratos de empréstitos con el sector financiero, todo esto gracias:

- Al aumento del 13,8% de los ingresos totales respecto a 2023.
- Al crecimiento de 35% de los ingresos tributarios.
- Al crecimiento del 34% de los ICLD respecto al 2023, dado el buen comportamiento de los dos principales tributos, Predial e ICA. 45% promedio

Al cierre de 2024 los resultados de los indicadores financieros y fiscales estuvieron por debajo de los límites establecidos en la Ley 358 de 1997, 819 de 2003 y 617 del 2000.

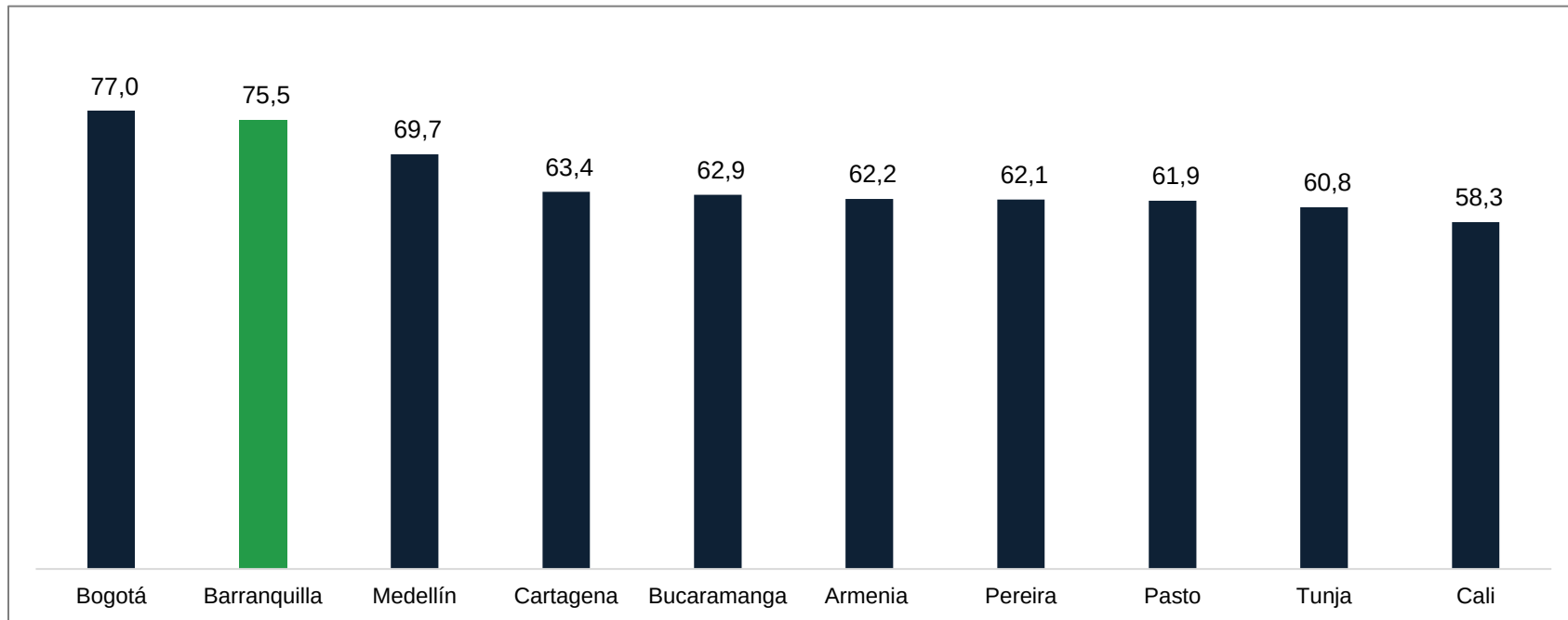
Somos la ciudad capital con mayor Inversión Pública Per cápita y mejoramiento de los indicadores de Salud y Educación con respecto a la media nacional, y los indicadores de pobreza y coeficiente de Gini estuvieron por debajo del nacional lo cual redujo la desigualdad en los últimos años.

El 16 de mayo de 2025 la Sociedad Calificadora de Riesgos Fitch Ratings Colombia S.A afirmó las calificaciones nacionales de largo y corto plazo de Barranquilla en 'AA(col)' y F1 +(col)', la perspectiva de la clasificación nacional de largo plazo también se revisó a Positiva desde Estable y las calificaciones internacionales de riesgo emisor (IDR, issuer default ratings) de largo plazo en monedas extranjera y local del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla (el distrito) en 'BB'.

La Sociedad Calificadora de Riesgos Moody's Investors Service, el 2 de octubre de 2025, calificó con grado de inversión internacional "Baa3" al Distrito de Barranquilla, con perspectiva estable, lo cual refleja una base económica diversificada, una sólida recaudación de ingresos propios y obligaciones pensionales manejables.



INDICE DE DESEMPEÑO FISCAL 2024 RANKING MUNICIPIOS GRANDES CIUDADES



En los resultados de 2024 de Ciudades Grandes, Bogotá y Barranquilla lideran el IDF en el grupo. El de menor desempeño es Cali, con una brecha de 18,7 puntos con Bogotá.

Fuente: DNP

https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Desarrollo%20Territorial/CIFFIT_DocumentosPublicacion/PresentacionIDF_Municipios2024_DNP





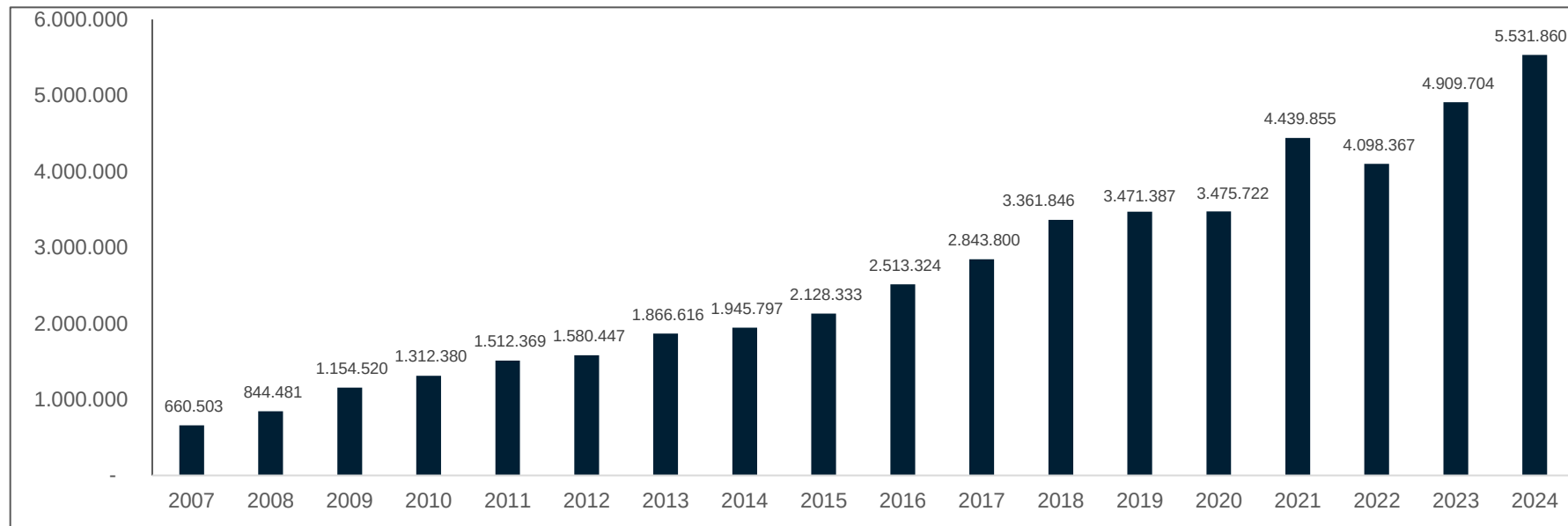
INGRESOS





COMPORTAMIENTO DE INGRESOS TOTALES 2007 – 2024

(Cifras en millones de pesos)

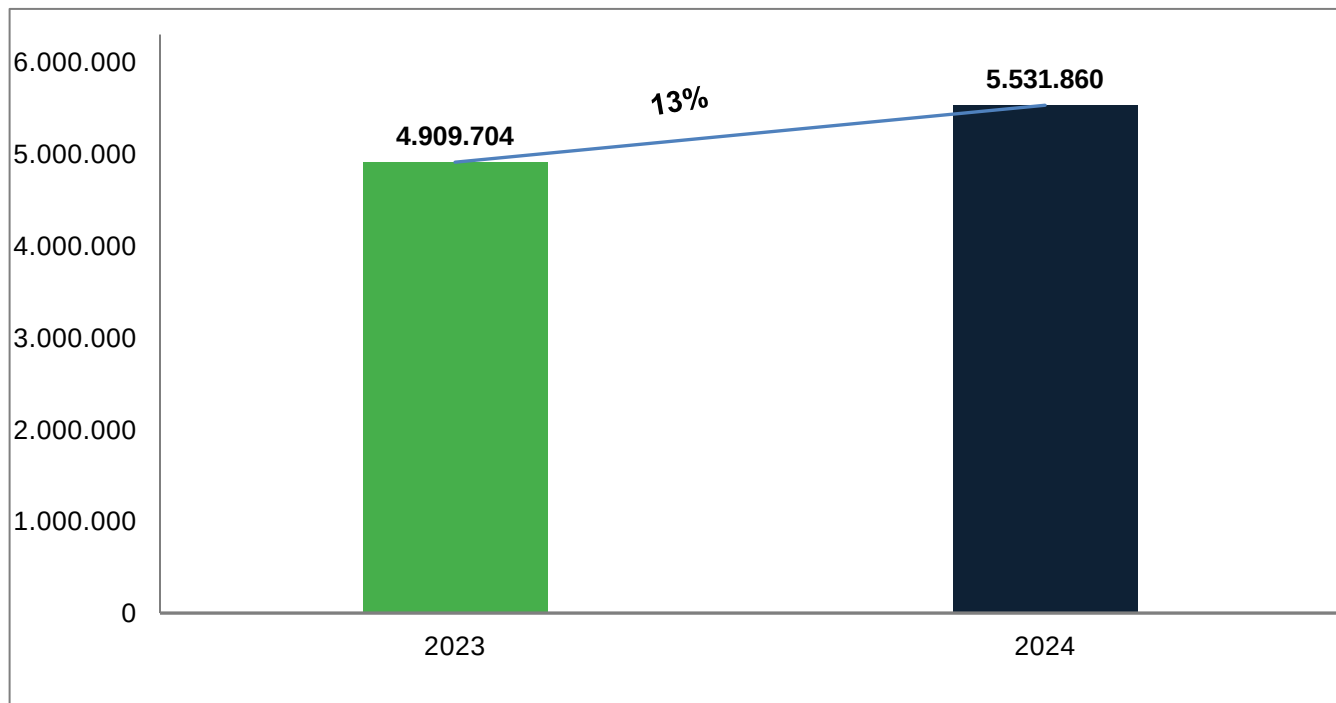


El Distrito completó dieciocho vigencias fiscales con un balance positivo de expansión de ingresos con un crecimiento promedio anual del **13,8%**. Los ingresos totales están compuestos por los Ingresos Corrientes (Tributarios y no Tributarios) y los Ingresos de Capital.



INGRESOS TOTALES 2023 VS 2024

(Cifras en millones de pesos)

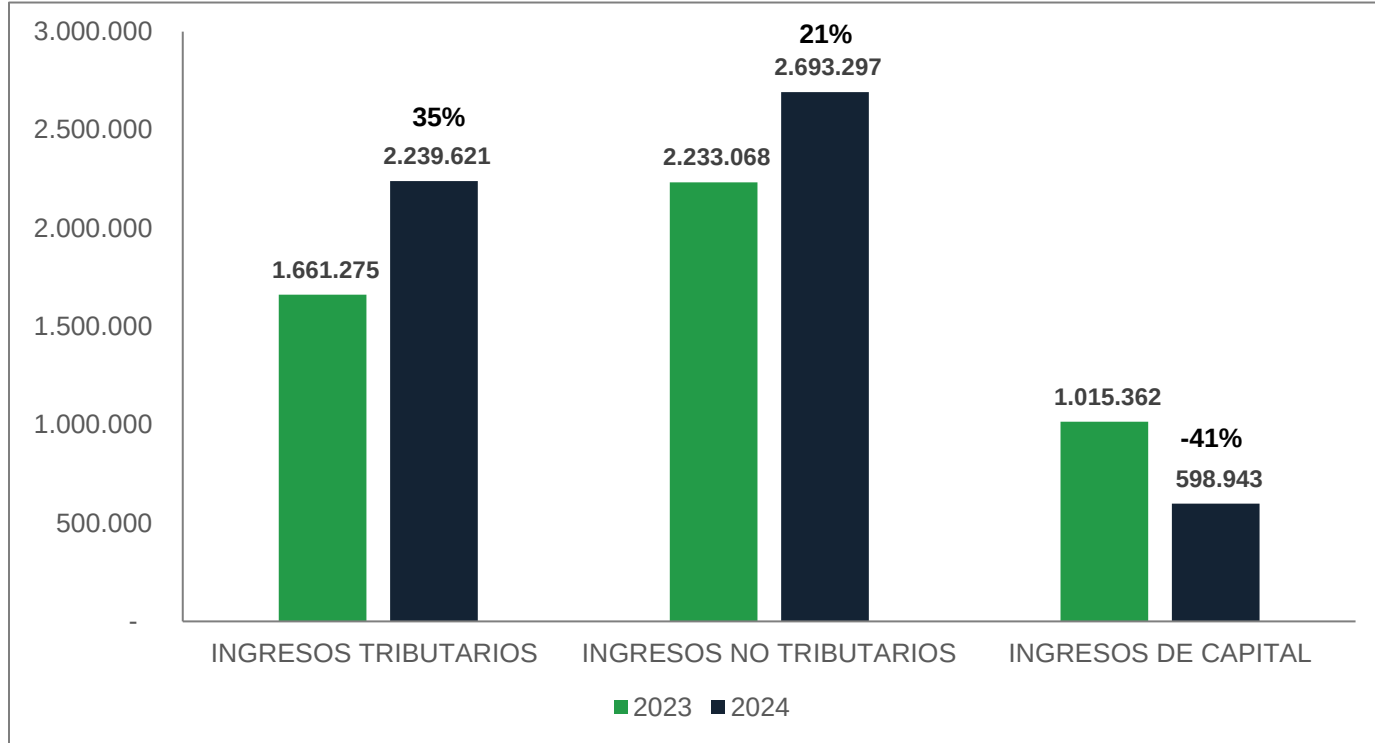


Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda



CLASIFICACION DE LOS INGRESOS 2023 VS 2024

(Cifras en millones de pesos)

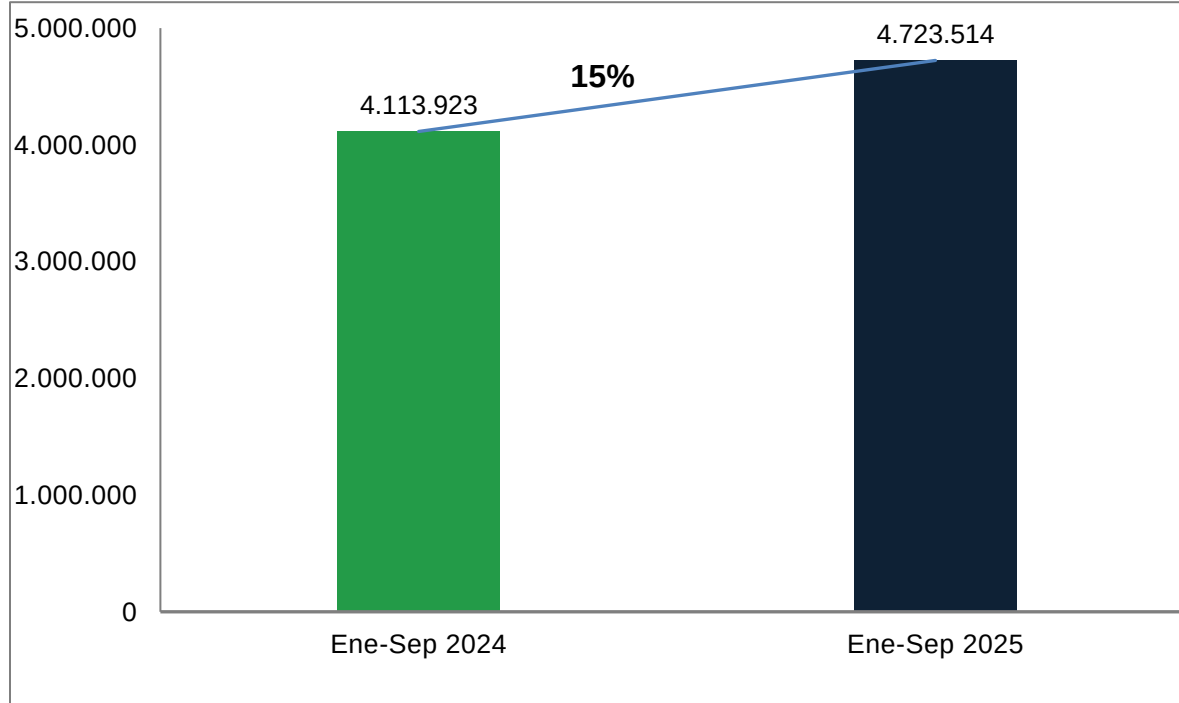


Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda



INGRESOS TOTALES SEPTIEMBRE 2024 VS. SEPTIEMBRE 2025

(Cifras en millones de pesos)

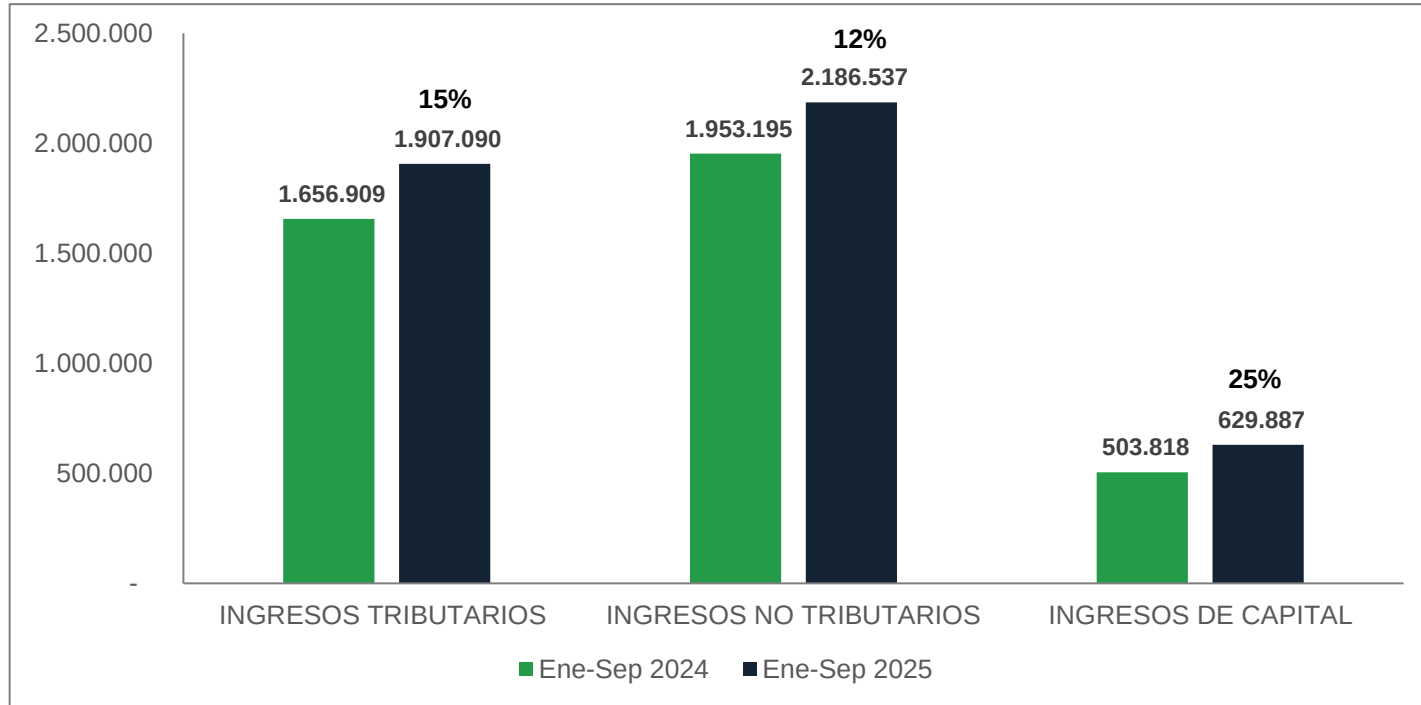


Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda



CLASIFICACION DE LOS INGRESOS SEPTIEMBRE 2024 VS. SEPTIEMBRE 2025

(Cifras en millones de pesos)



Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda

MEDIDAS PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS



Acciones para aumentar los ingresos Propios

1. Formar un equipo de funcionarios con competencias tributarias y actualizar el estatuto tributario.

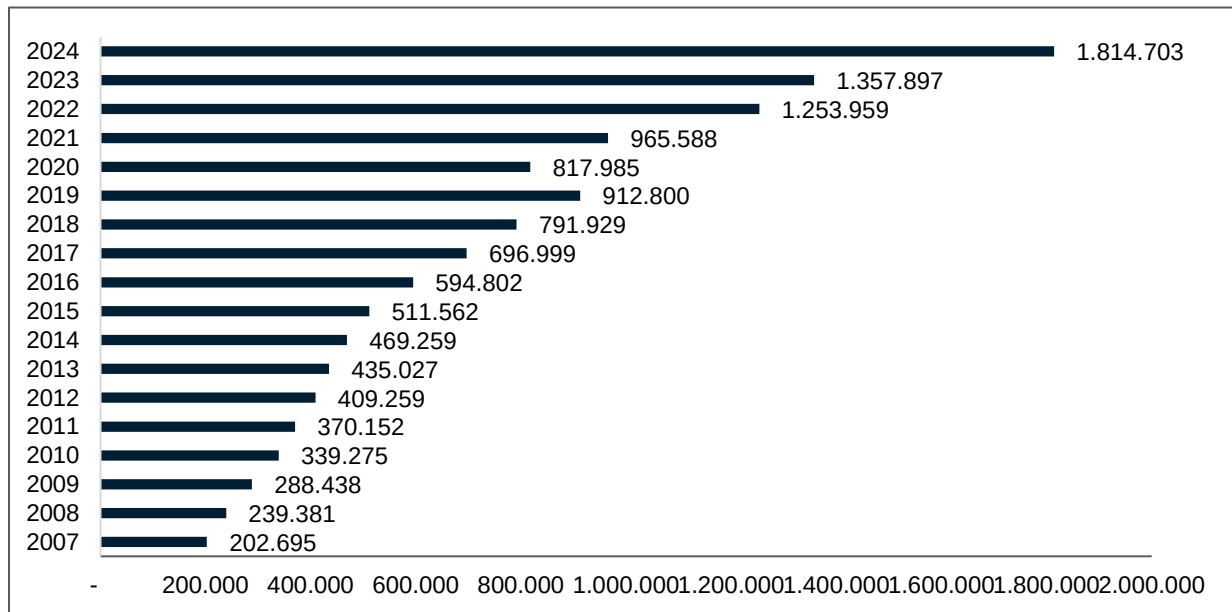
2. Implementar tecnología y herramientas logísticas para el recaudo en línea de Recursos Propios y así ejercer mayor control.

3. Administrar base Catastral de la ciudad de Barranquilla

4. Seguimiento y control continuo de las políticas Administrativas y fiscales.

COMPORTAMIENTO DE LOS ICLD 2007 – 2024

(Cifras en millones de pesos)

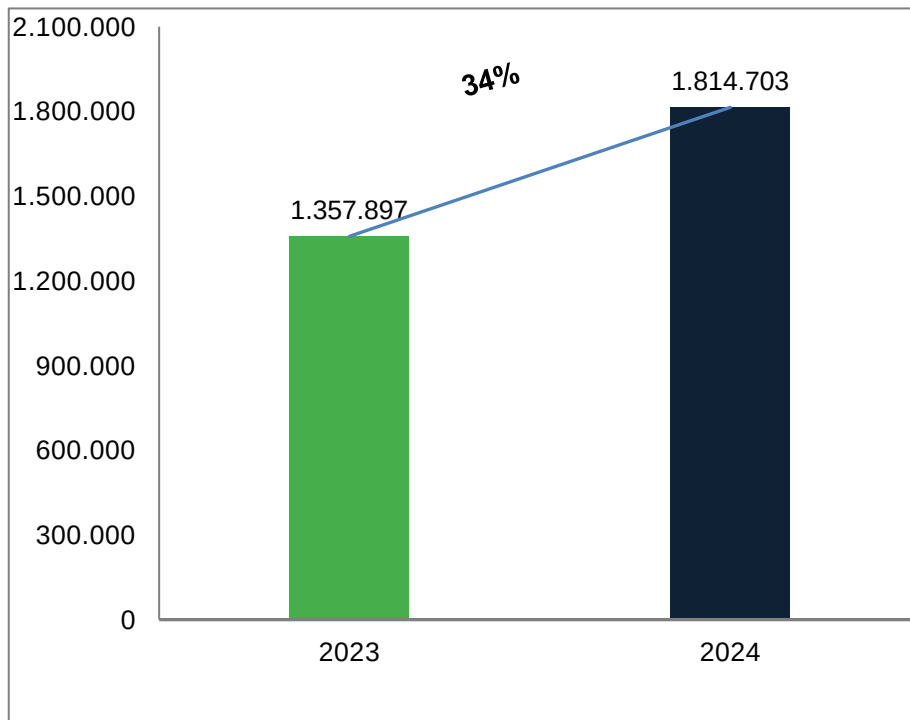


ICLD	PART%
Predial unificado	32,7%
Industria y Comercio	59,8%
Delineación y Construcción	1,5%
Derechos de Transito	2,8%
Ocupación Temporal del Espacio público	0,1%
Servicios de tránsito y transporte	1,0%
Sobretasa a la gasolina	0,7%
Transferencia Departamental de vehículos automotores	1,3%
TOTAL	100%

Esta gráfica muestra claramente el mejoramiento de la cultura tributaria y la confianza en la Administración Distrital que ha originado en estos años un crecimiento promedio del **14%**.

RECAUDO INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN 2023 VS 2024

Cifras en millones de pesos

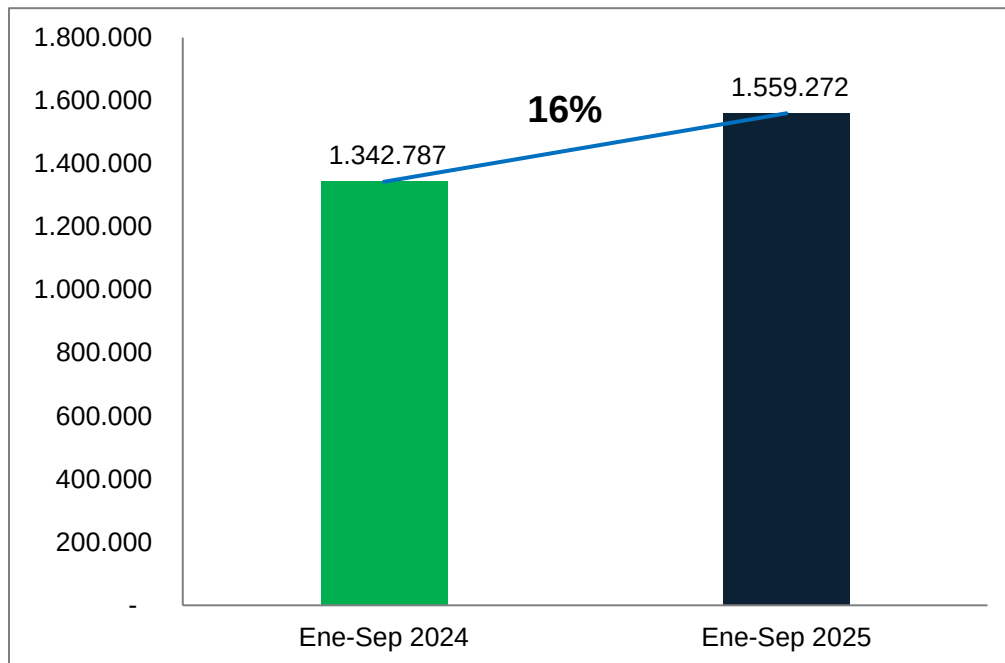


Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda

ICLD	2023	2024
1. Industria y Comercio	770.094	1.085.652
2. Predial unificado	430.115	594.293
3. Derechos de Transito	34.243	50.463
4. Impuesto de Delineación y Construcción	31.113	26.853
5. Transferencia Departamental de vehículos automotores	19.925	23.793
6. Servicios de transito y transporte	14.053	18.854
7. Sobretasa a la gasolina	10.282	12.481
8. Arrendamientos	45.868	-
9. Otros ingresos	2.204	2.313
TOTAL	1.357.897	1.814.703

RECAUDO INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN ENERO A SEPTIEMBRE 2024 VS 2025

Cifras en millones de pesos



RENTAS ICLD	PART%
1. Industria y Comercio	59,5%
2. Predial unificado	34,1%
3.Derechos de Transito	2,8%
4.Impuesto de Delineación y Construcción	1,0%
5.Transferencia Departamental de vehículos automotores	1,6%
6.Servicios de tránsito y transporte	0,8%
7.Ocupación Temporal del Espacio público	0,2%
TOTAL	100,0%

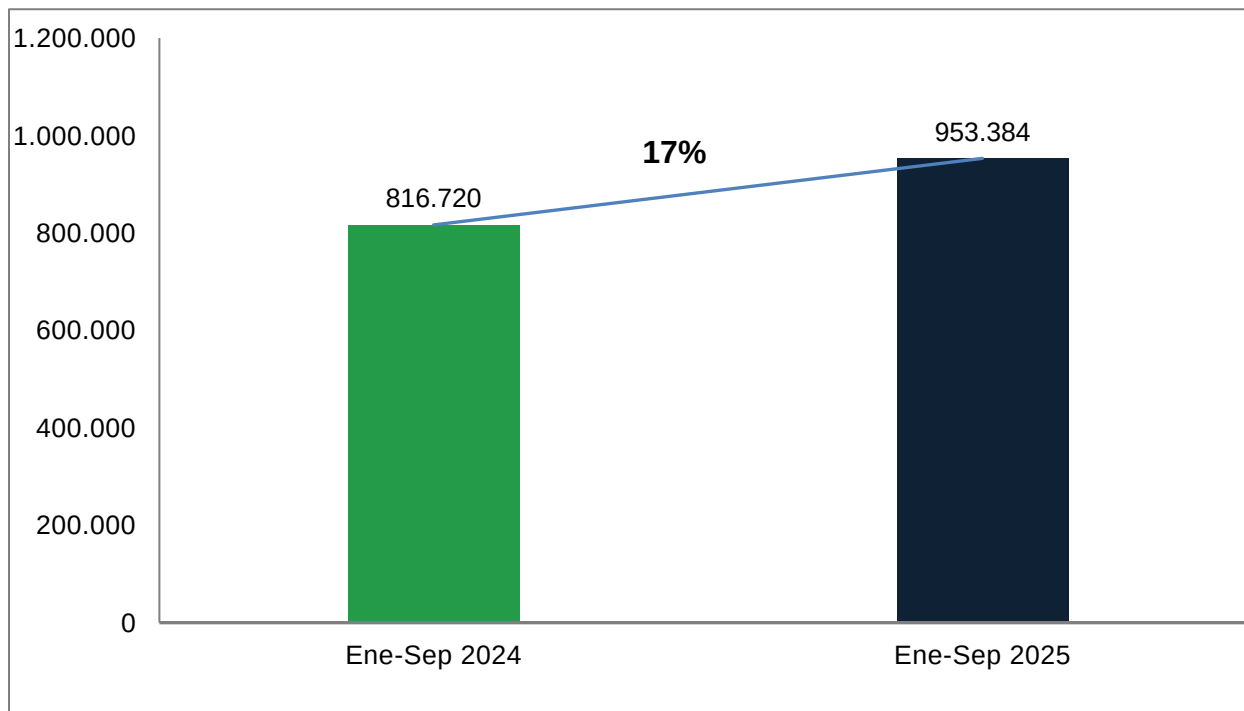
COMPORTAMIENTO HISTÓRICO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

cifras en millones de pesos

AÑO	VALOR RECAUDO	VAR%
2009	167.410	
2010	199.693	19%
2011	217.551	9%
2012	243.367	12%
2013	258.912	6%
2014	290.436	12%
2015	323.607	11%
2016	369.078	14%
2017	393.877	7%
2018	402.354	2%
2019	443.157	10%
2020	407.129	-8%
2021	473.074	16%
2022	658.008	39%
2023	738.981	12%
2024	1.123.817	52%

RECAUDO INDUSTRIA Y COMERCIO ENERO A SEPTIEMBRE 2024 VS 2025

Cifras en millones de pesos



ACCIONES Y ESTRATEGIAS: IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

Para mejorar la efectividad del recaudo del impuesto de Industria y Comercio y complementarios:

- Implementación y control de aplicación de nuevo esquema tarifario. (Acuerdo 006 de 2023)
- Incremento de la base de contribuyentes. (Censos a centros comerciales y sitios de interés)
- Cruces de Información permanentes con información EXOGENA, DIAN, CAMARA DE COMERCIO, entre otros.
- Desarrollo de programas de cumplimiento Tributario. (Omisos – Inexactos – Sancionatorios)
- Fortalecimiento del Régimen Simple de Tributación – RST –.
- Mejoramiento de herramientas Monitor e ICABAQ .

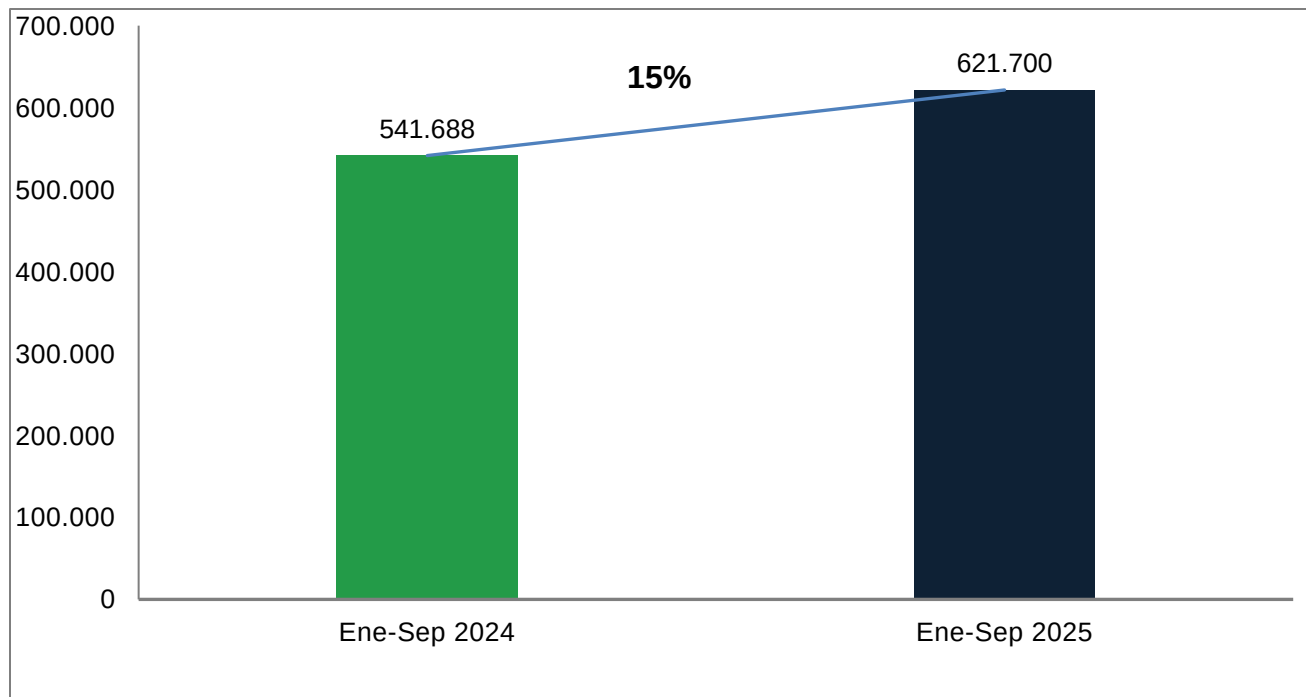
COMPORTAMIENTO HISTÓRICO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

cifras en millones de pesos

AÑO	IPU	VAR%
2009	140.981	
2010	164.029	16%
2011	172.533	5%
2012	178.323	3%
2013	175.804	-1%
2014	210.216	20%
2015	203.786	-3%
2016	242.732	19%
2017	284.057	17%
2018	369.059	30%
2019	386.291	5%
2020	384.276	-1%
2021	430.750	12%
2022	470.666	9%
2023	501.521	7%
2024	691.401	38%

RECAUDO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ENERO A SEPTIEMBRE 2024 VS 2025

Cifras en millones de pesos



ACCIONES Y ESTRATEGIAS: IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Para mejorar la efectividad del recaudo del impuesto predial unificado se plantean:

- Incremento base del impuesto, avalúos por actualización catastral e incorporación de nuevos predios. (Agregaciones, desagregaciones, cambio de destinos)
- Revisión de correcta aplicación estatificación socioeconómica (Cruces de información bases de datos Sec. Planeación).
- Procesos permanentes de cobro persuasivos y coactivos (Embargos financieros e inmuebles)
- Implementación de desarrollo web de Desembargos y Gestión de Títulos y se mejoró en un 80% los tiempos de respuesta, atención al ciudadano y representó un incremento en valores absolutos de \$ 13.376 millones.
- Campañas publicitarias y de sensibilización institucionales. (*Redes, correos electrónicos, SMS, ferias institucionales*)

GESTIÓN CATASTRAL

Procesos de actualización catastral a través de la identificación y caracterización del territorio, permitiendo obtener un diagnóstico con el cual se determinan las unidades de intervención y las estrategias de operación.

VIGENCIA	CANTIDAD DE PREDIOS		VALOR AVALÚOS (\$)	
	CANTIDAD PREDIOS	%Δ	AVALÚO (\$)*	%Δ
2008	298.381	0,0%	13.018	0,0%
2009	300.316	0,6%	17.804	36,8%
2010	304.507	1,4%	18.309	2,8%
2011	302.712	-0,6%	18.385	0,4%
2012	304.502	0,6%	19.019	3,4%
2013	313.071	2,8%	27.278	43,4%
2014	320.370	2,3%	28.117	3,1%
2015	325.292	1,5%	29.285	4,2%
2016	336.641	3,5%	31.196	6,5%
2017	348.464	3,5%	34.366	10,2%
2018	352.751	1,2%	43.704	27,2%
2019	366.388	3,9%	48.323	10,6%
2020	380.193	3,8%	52.505	8,7%
2021	390.914	2,8%	55.454	5,6%
2022	405.519	3,7%	62.164	12,1%
2023	424.749	4,7%	69.786	12,3%
2024	437.706	3,1%	85.316	22,3%
2025	446.049	1,9%	99.992	17,2%

ACCIONES Y ESTRATEGIAS GESTIÓN CATASTRAL

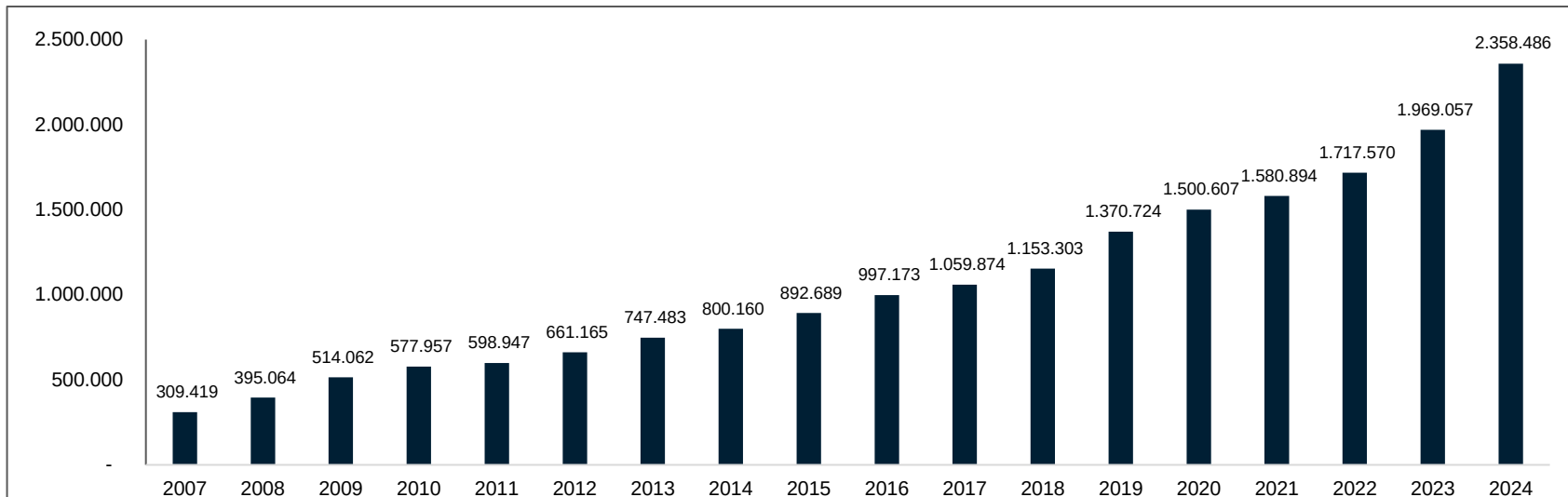
- Depuración y revisión del estado actual de la base catastral, así como del cruce y análisis de información proveniente de fuentes secundarias, tales como curadurías, SNR, ICA, Cámara de comercio, DANE, entre otras.
- Realización de pre-reconocimiento en diferentes sectores de la ciudad, abordando cambios físicos, tales como uso, destinos económicos, calificaciones, entre otros.
- Recolección de información predial a través de visitas de reconocimiento y caracterización de predios.
- Levantamiento en campo de ofertas de mercado para la determinación de los valores comerciales de los predios, así como ejecución de avalúos especiales a predios con connotación diferencial por características físicas, uso o destino económico dentro de la dinámica inmobiliaria de la ciudad.
- Revisión y actualización del componente jurídico de los predios con la información proveniente de SNR.



COMPORTAMIENTO DE LAS TRANSFERENCIAS 2007 – 2024

(Cifras en millones de pesos)

BARRANQUILLA.GOV.CO



Las transferencias son los recursos percibidos de otras entidades del orden nacional y departamental los cuales se utilizan para financiar proyectos de inversión, las siguientes: Sistema General de participación SGP, COLJUEGOS, 20% de vehículos automotores, cuota de fiscalización, ADRES y cuotas partes pensionales. Estos recursos han registrado un crecimiento promedio anual de **13%**. En la vigencia 2024 tuvo una variación del **20%** con respecto a la vigencia 2023.

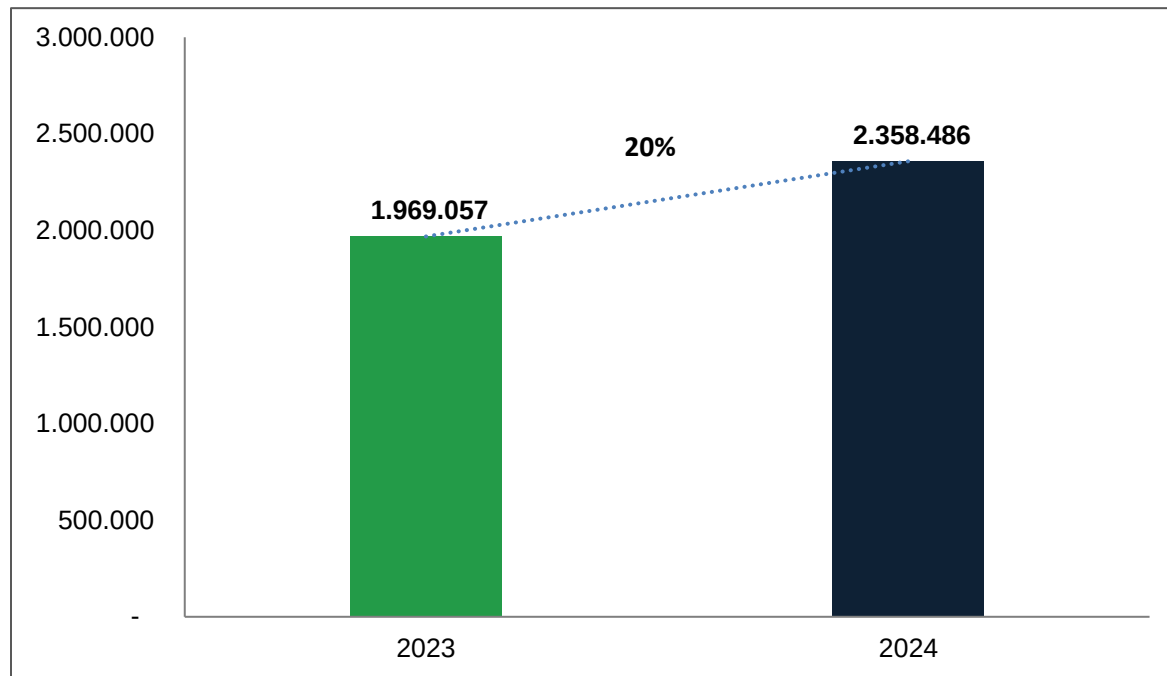
Fuente: Ejecución Presupuestal de Ingresos SDH



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

TRANSFERENCIAS 2023 VS 2024

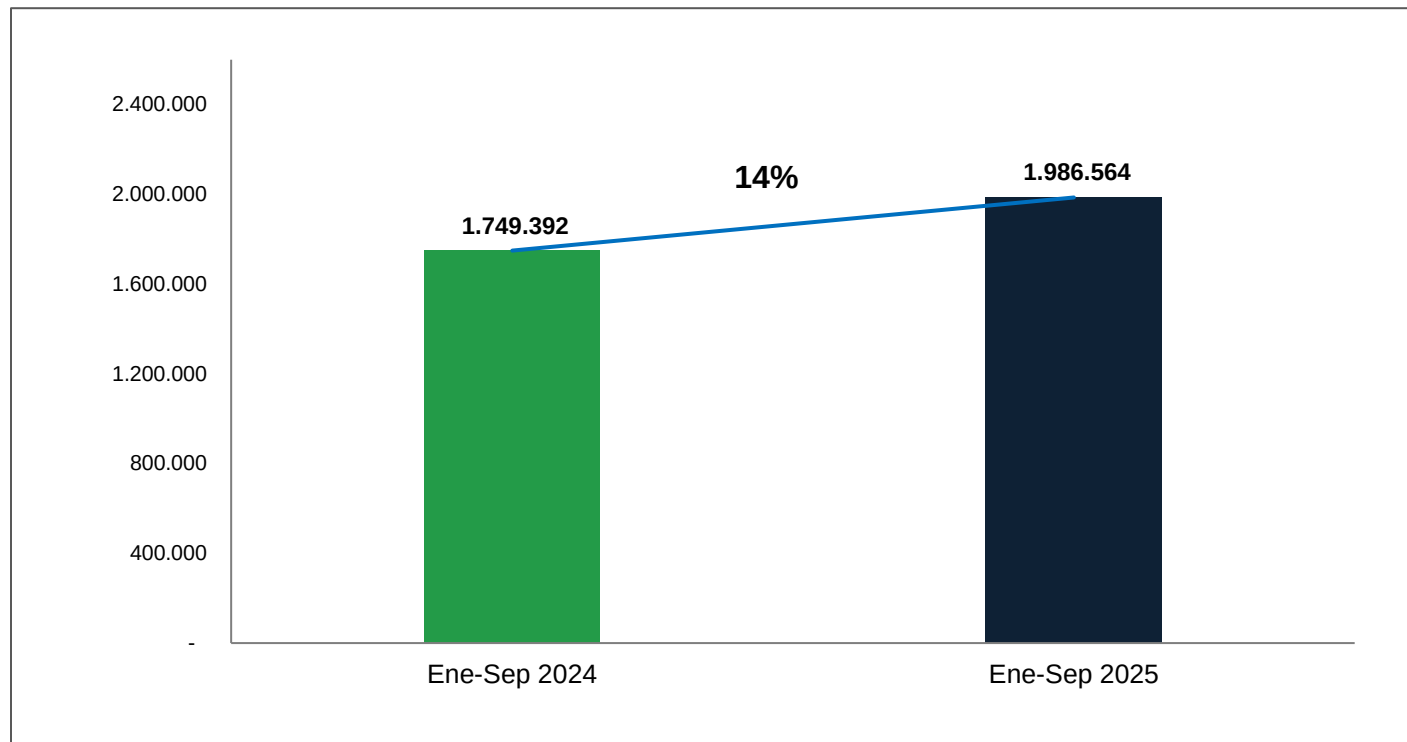
(Cifras en millones de pesos)



Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda

TRANSFERENCIAS ENERO A SEPTIEMBRE 2024 VS 2025

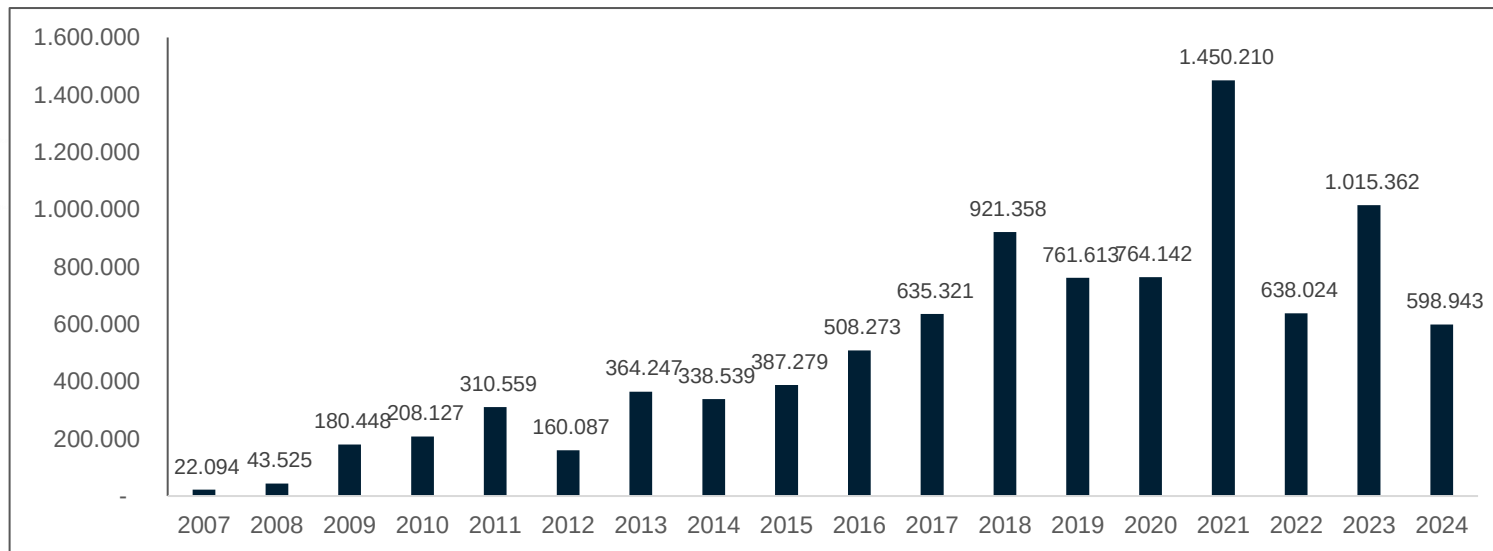
Cifras en millones de pesos





COMPORTAMIENTO INGRESOS DE CAPITAL 2007 – 2024

(Cifras en millones de pesos)



INGRESOS DE CAPITAL

1. Cofinanciación
2. Recursos del Crédito
3. Recursos del Balance
4. Rendimientos
5. Donaciones
6. Desahorro FONPET
7. Reintegros

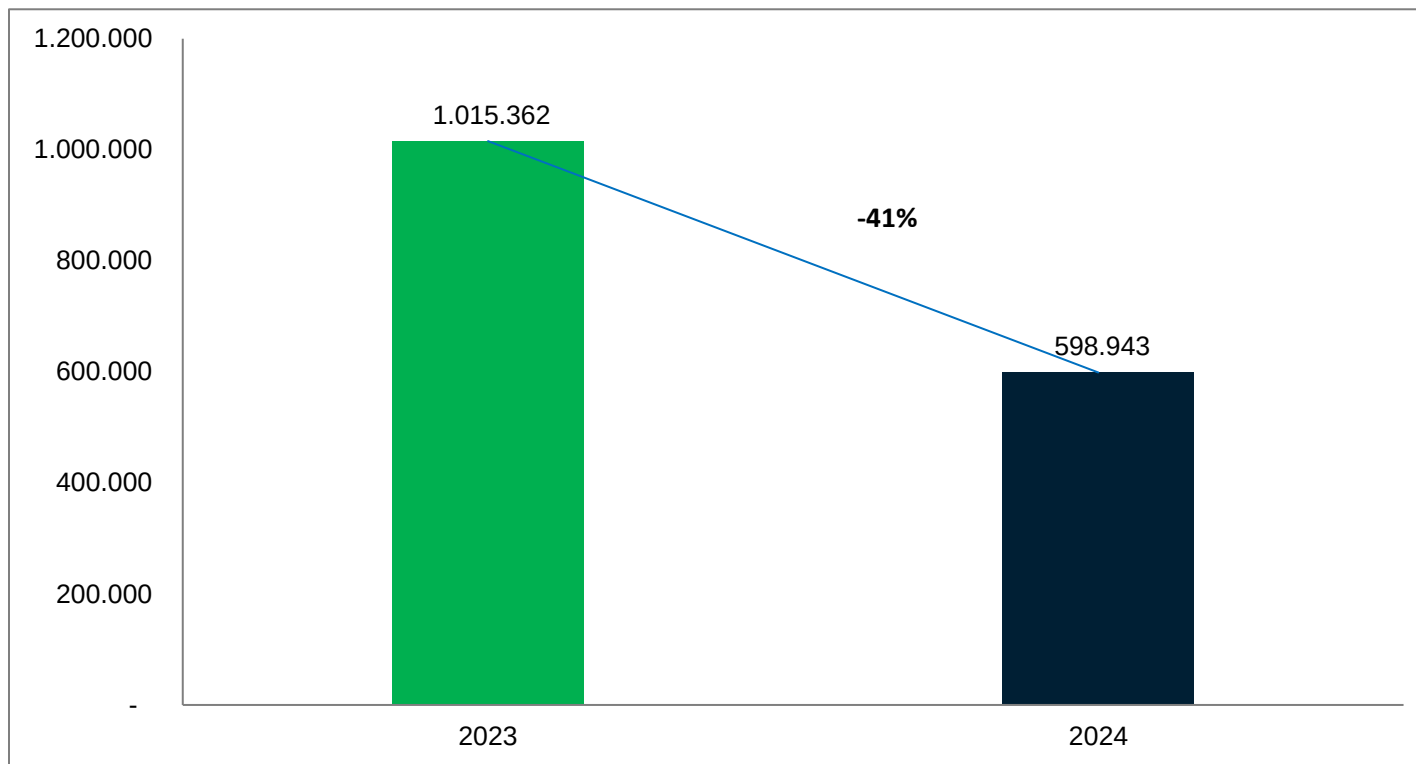
Los Recursos de Capital son aquellos ingresos que tienen carácter ocasional o no recurrentes provenientes de desembolso de créditos, rendimientos financieros, cofinanciaciones, donaciones, recursos del balance, etc. Estos ingresos al no ser recurrentes presentan cambios dependiendo de los cronogramas de desembolsos de créditos y de la constitución de recursos del balance.

Fuente: Ejecución Presupuestal de Ingresos SDH



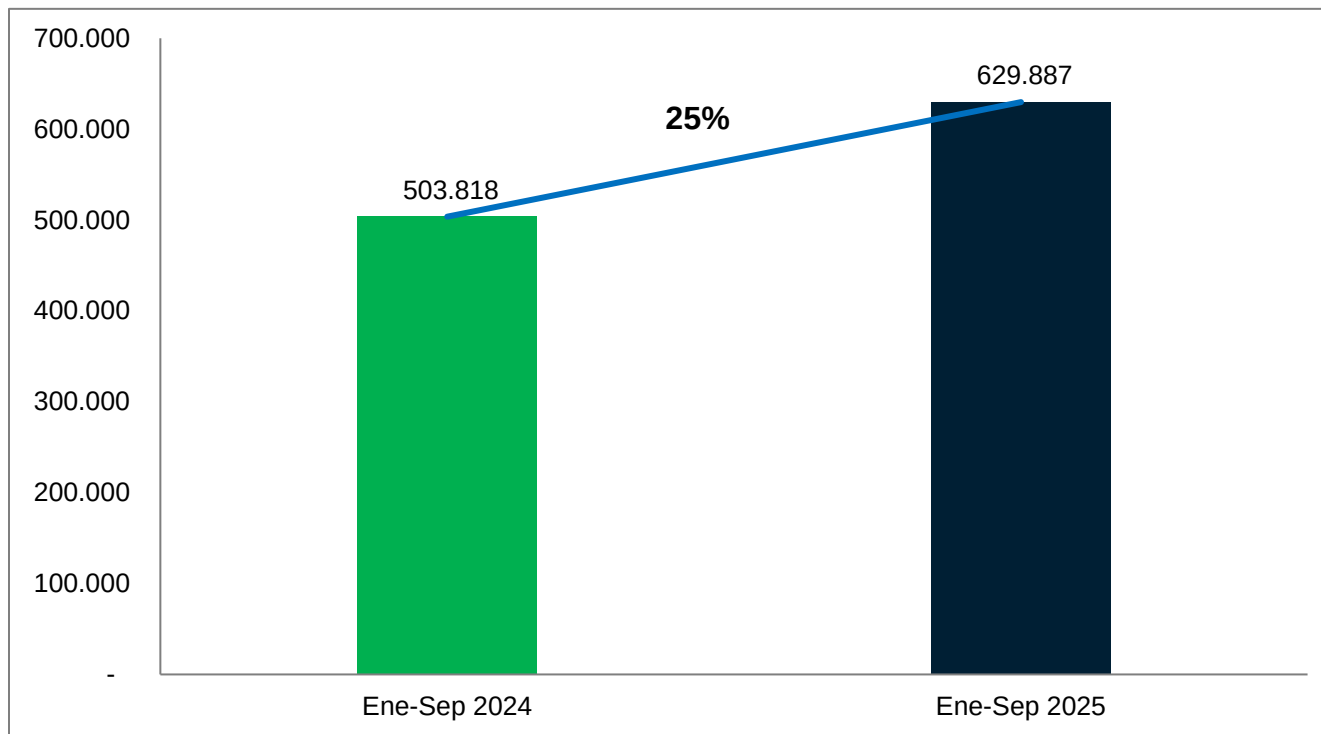
RECURSOS DE CAPITAL 2023 VS. 2024

(Cifras en millones de pesos)



RECURSOS DE CAPITAL ENERO A SEPTIEMBRE 2024 VS 2025

Cifras en millones de pesos



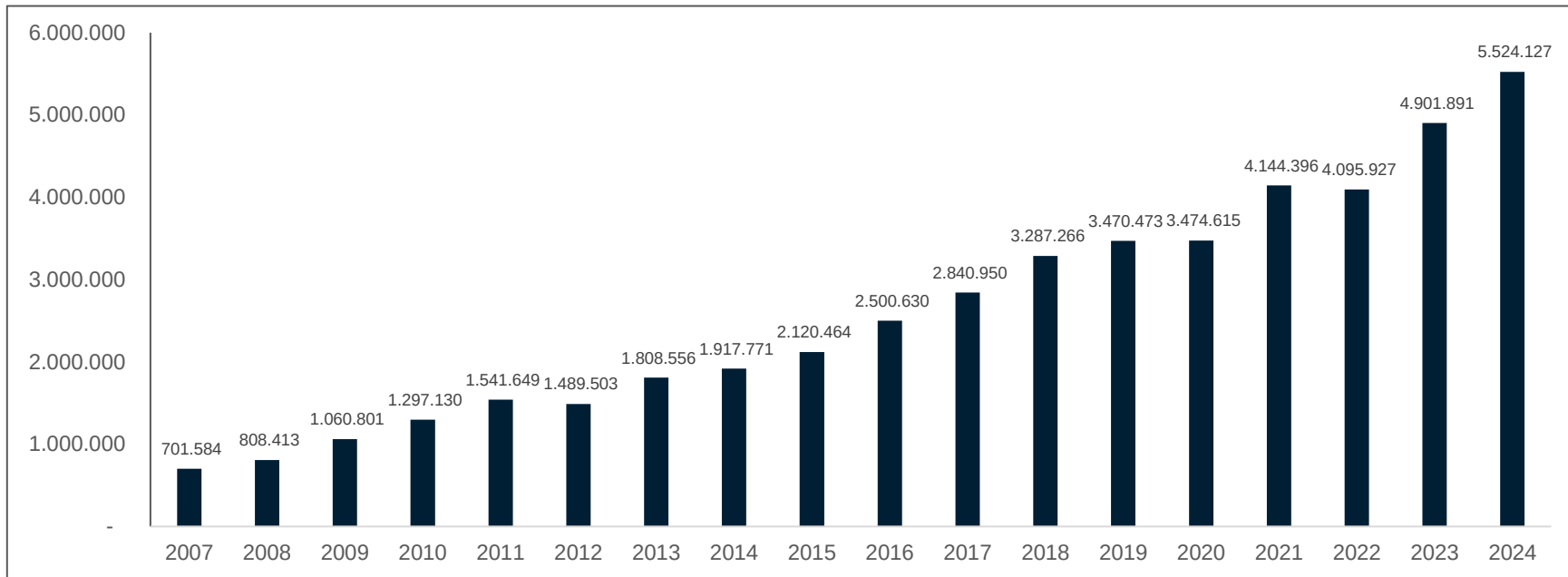


GASTOS



COMPORTAMIENTO DE LOS GASTOS TOTALES 2007 – 2024

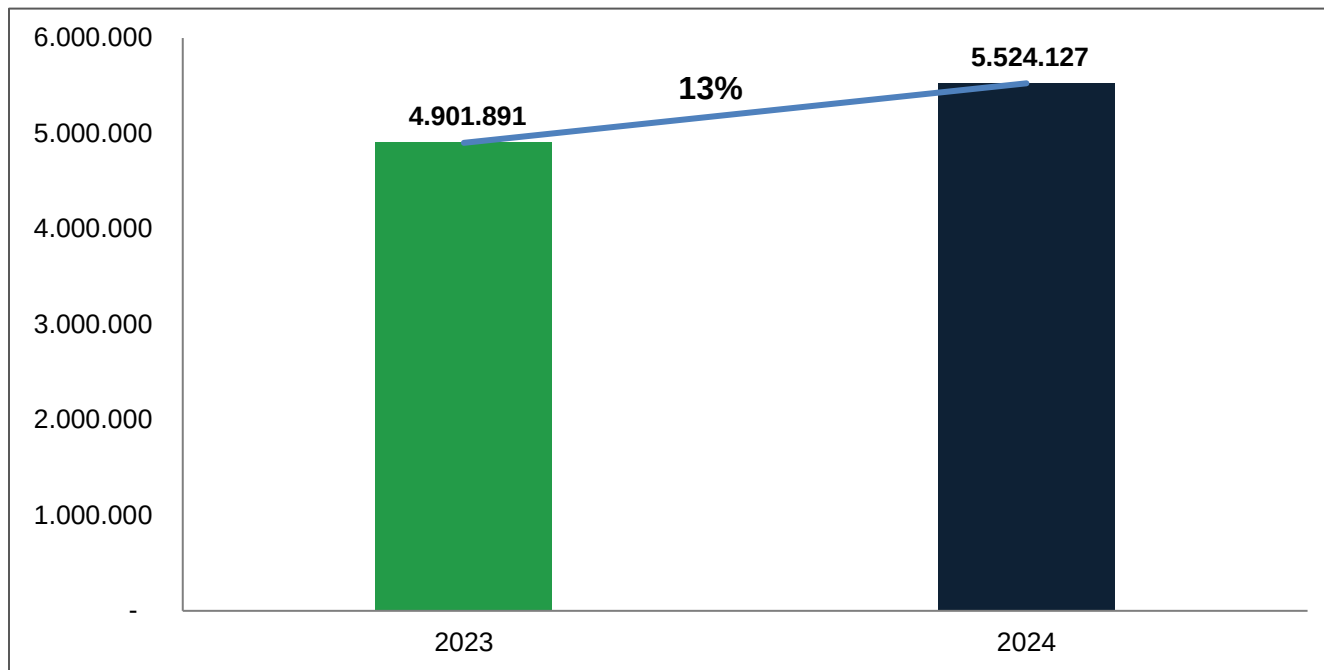
(Cifras en millones de pesos)



Los gastos totales han registrado un crecimiento de **13,3%** en promedio durante las últimas dieciocho vigencias fiscales, en especial los gastos destinados a la inversión, lo cual se ha traducido en el incremento del nivel de infraestructura y dotación social. En la vigencia 2024 tuvo una variación del **13%** con respecto a la vigencia 2023.

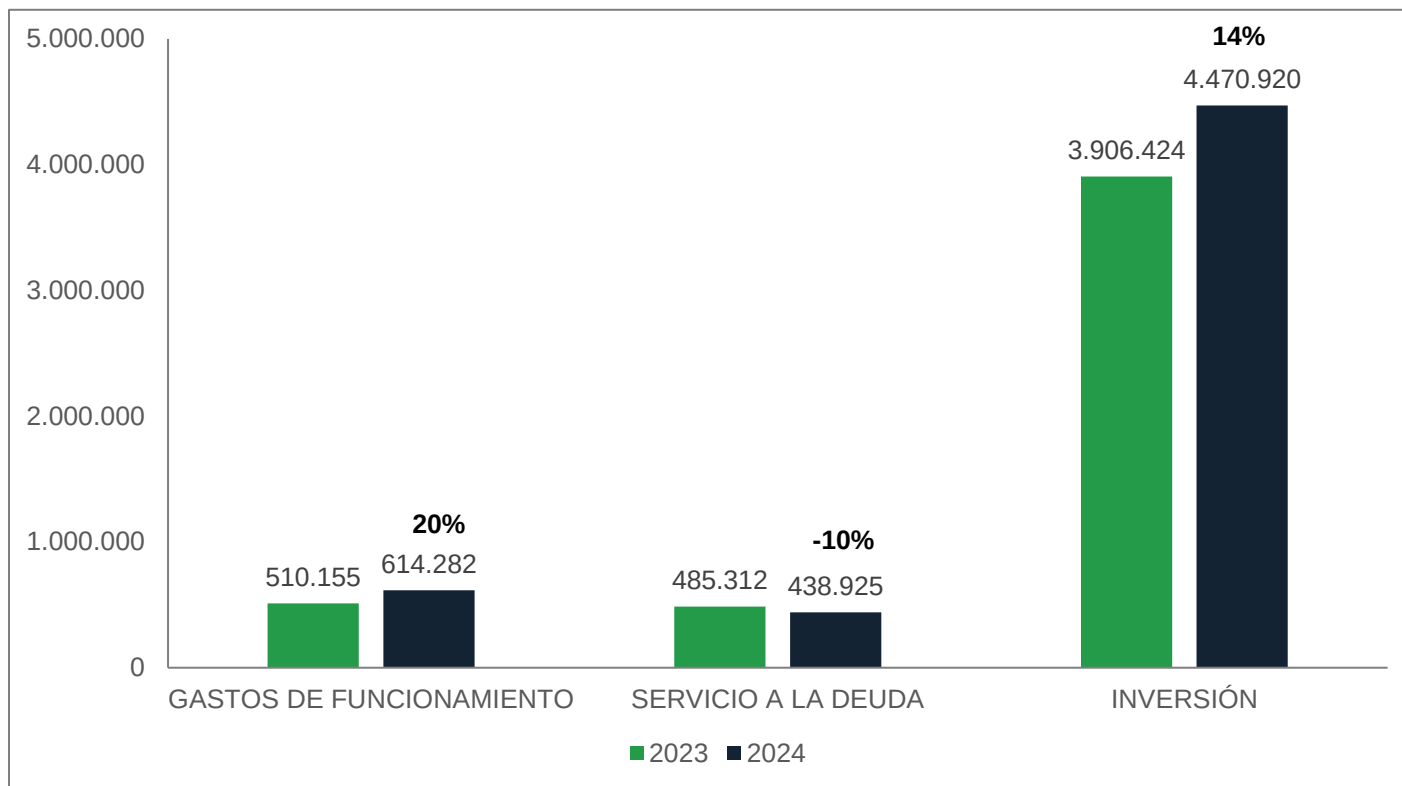
GASTOS TOTALES 2023 VS. 2024

(Cifras en millones de pesos)



CLASIFICACION DE GASTOS 2023 VS. 2024

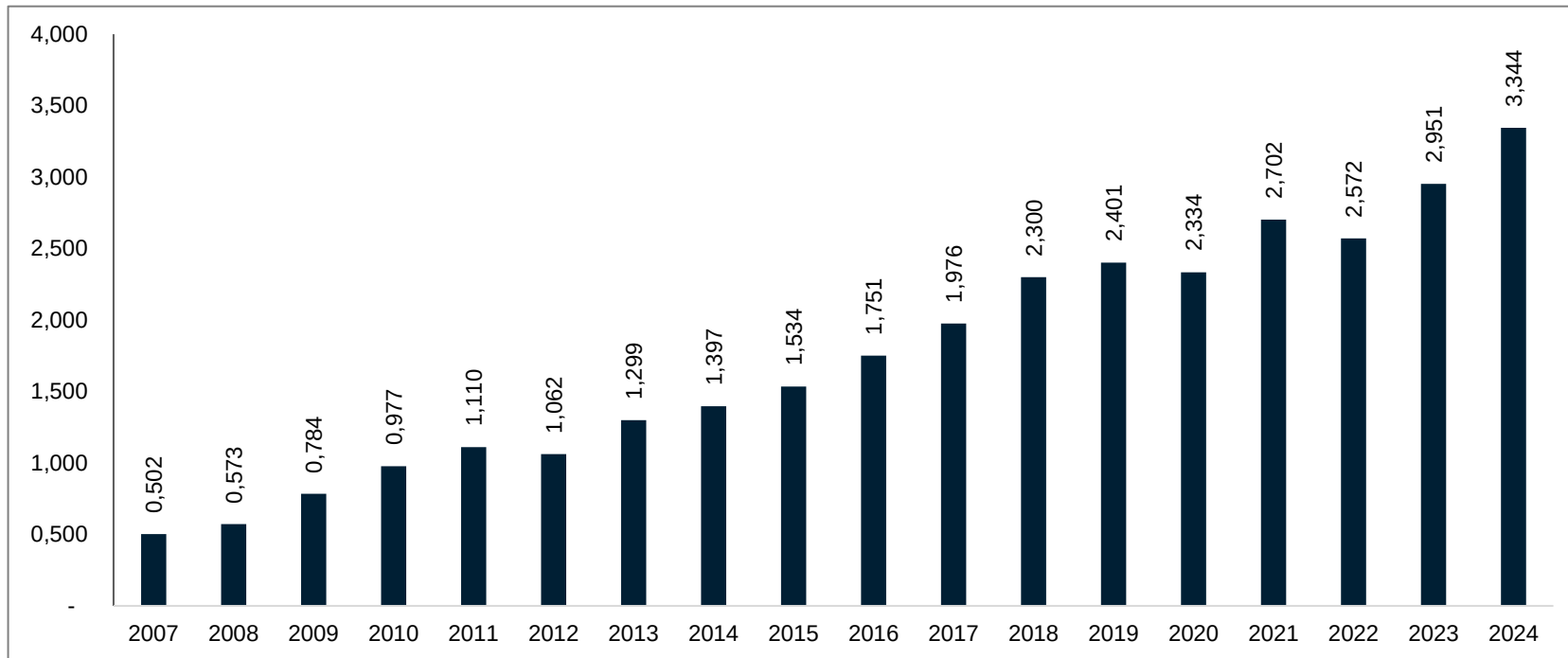
(Cifras en millones de pesos)



COMPORTAMIENTO HISTÓRICO INVERSIÓN PÚBLICA PER CÁPITA

2007 - 2024

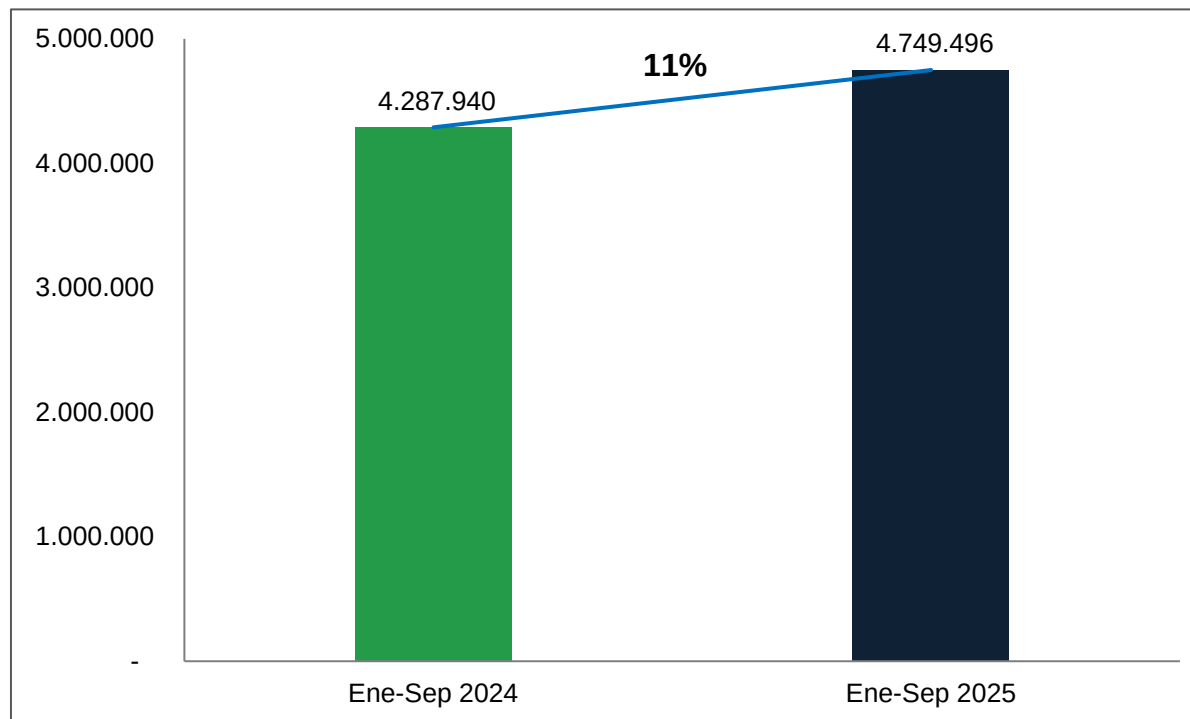
(Cifras en millones de pesos)



La inversión per cápita es un cálculo que se realiza para determinar la inversión promedio por cada uno de los habitantes de la ciudad. Este cálculo se obtiene dividiendo la inversión total entre la población de la ciudad de Barranquilla. **La inversión Pública Per cápita ha crecido en promedio un 12% anual.**

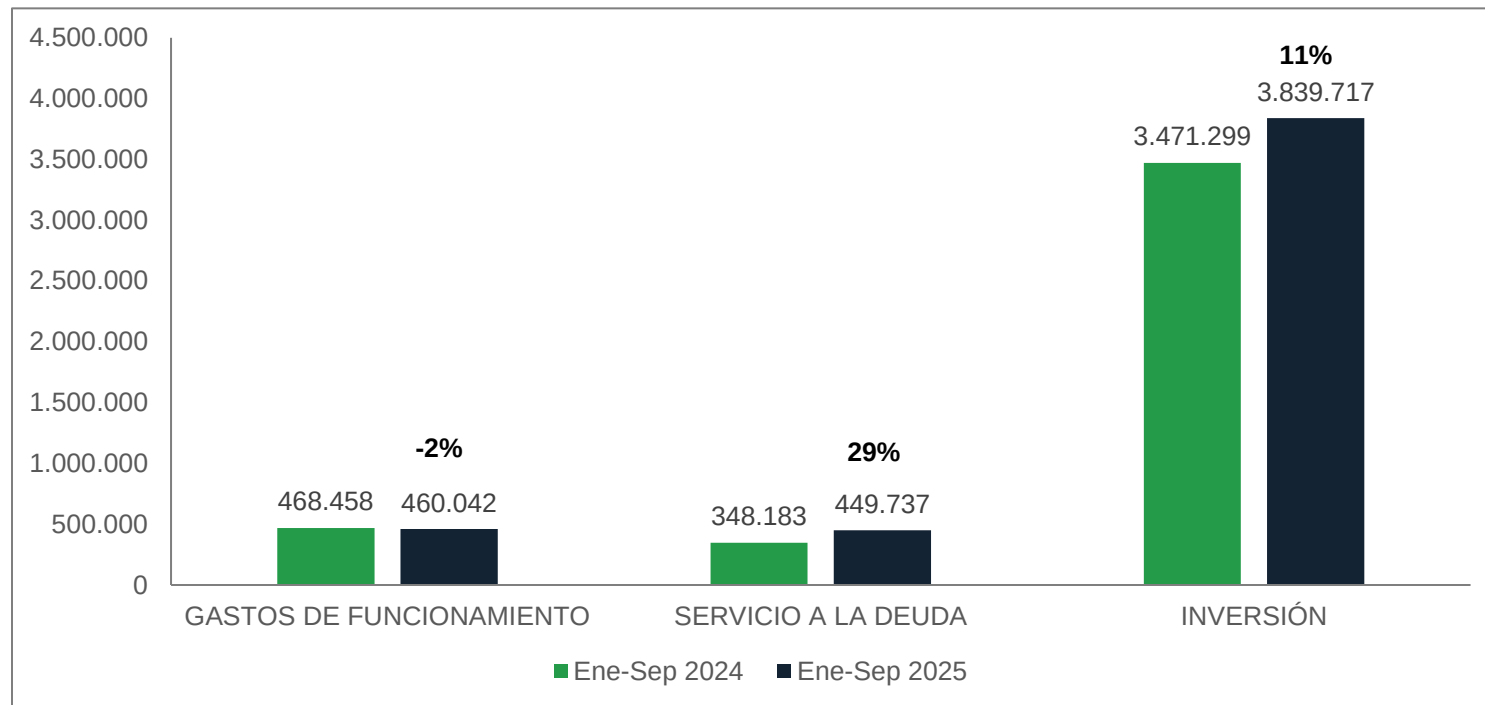
GASTOS TOTALES ENERO A SEPTIEMBRE 2024 VS. 2025

(Cifras en millones de pesos)



CLASIFICACION DE GASTOS ENERO A SEPTIEMBRE 2024 VS. 2025

(Cifras en millones de pesos)





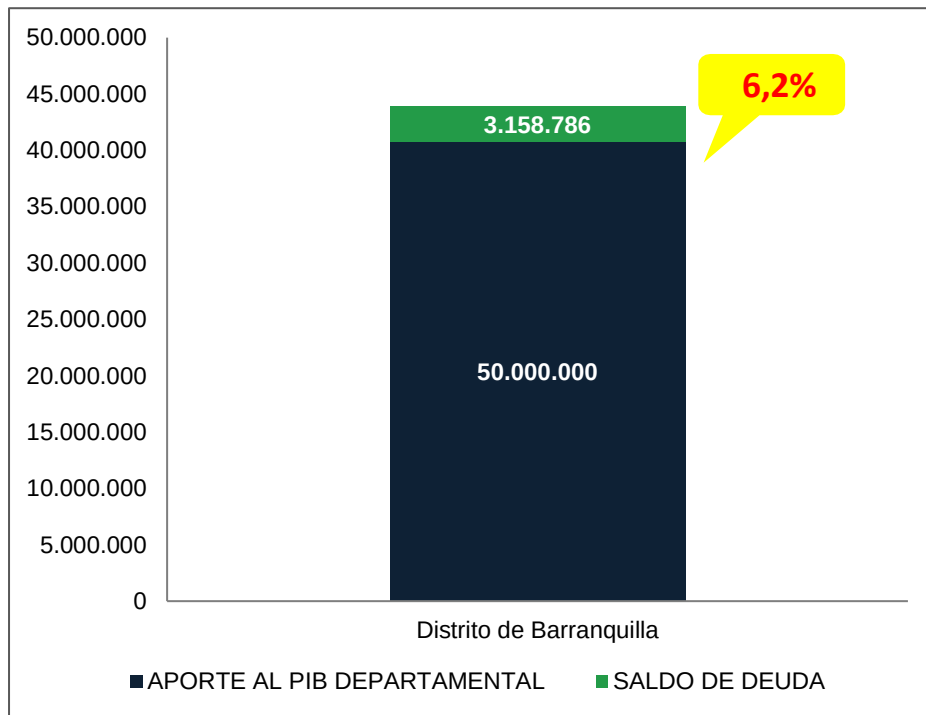
DEUDA



SALDO DEUDA INTERNA Y EXTERNA 2024 VS APOORTE AL PIB DEPARTAMENTAL

(Cifras en millones de pesos)

TIPO DE CREDITO	SALDO DEUDA 31/12/2024
Crédito Interno	1.689.698
Crédito Externo	1.469.088
Total	3.158.786



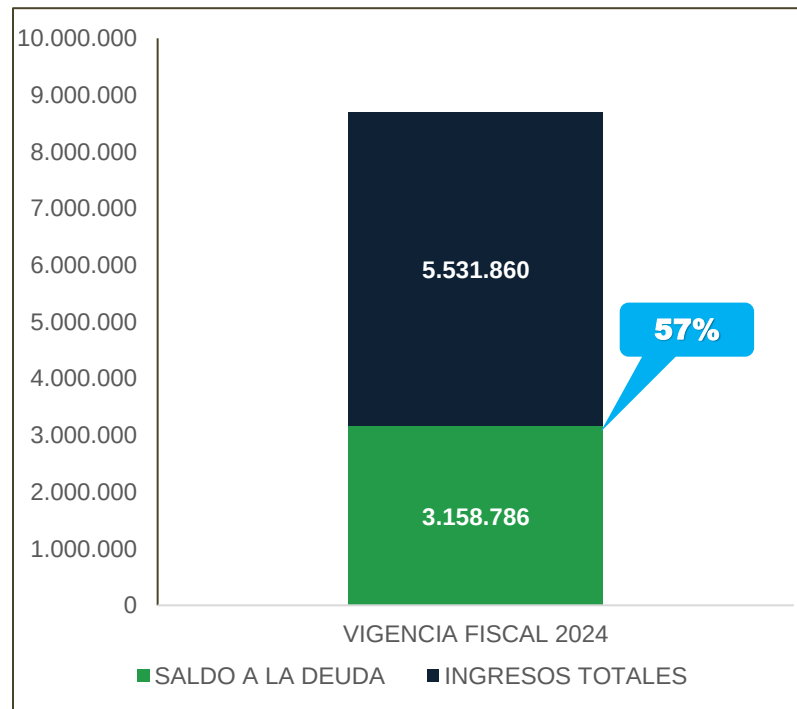
Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda - DANE



SALDO DE LA DEUDA VS. INGRESOS TOTALES 2024

(Cifras en millones de pesos)

Entidad Bancaria	Saldo 31/12/2024	Part %
Agencia Francesa de Desarrollo	750.337	23,8%
Bonos	394.366	12,5%
Deutsche Bank	382.205	12,1%
BID	336.547	10,7%
Findeter	289.607	9,2%
Banco Agrario	195.249	6,2%
Bancolombia	181.785	5,8%
Banco Bogotá	128.951	4,1%
Banco Colpatria	106.364	3,4%
Banco BBVA	101.984	3,2%
Banco Davivienda	99.999	3,2%
Banco de Occidente	94.243	3,0%
Banco Itaú	50.000	1,6%
Santander	31.461	1,0%
Banco Sudameris	7.500	0,2%
Banco Popular	8.189	0,3%
TOTAL	\$ 3.158.786	100%



Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda

SALDO DE LA DEUDA SEPTIEMBRE 2025

(Cifras en millones de pesos)

Entidad Bancaria	Saldo 30/09/2025	Part %
Agencia Francesa de Desarrollo	690.670	19,5%
Bonos	394.366	11,1%
JPMorgan	378.698	10,7%
BID	350.000	9,9%
Agrario	195.249	5,5%
Bancolombia	175.317	4,9%
BBVA Colombia	84.987	2,4%
Bogotá	126.284	3,6%
Colpatría	216.364	6,1%
Davivienda	229.963	6,5%
Findeter	316.665	8,9%
Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA-	179.000	5,0%
Itaú	50.000	1,4%
Occidente	128.691	3,6%
Popular	6.824	0,2%
Santander	22.023	0,6%
Sudameris	3.000	0,1%
TOTAL	\$ 3.548.101	100%

Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda



INDICADORES FINANCIEROS Y FISCALES



RESULTADO DE INDICADORES VIGENCIA FISCAL 2024

(Cifras en millones de pesos)

LEY 358 DE 1997

CONCEPTO	2024
Ingresos Corrientes	3.215.902
Vigencias Futuras e Inflex. (R. propios)	16.727
Ingresos Corrientes Ajustados	3.199.176
Gastos de Funcionamiento Totales	614.282
Ahorro Operacional	2.584.894
Saldo Deuda Inicial	3.014.467
Amortizaciones	91.963
Desembolso	236.282
Saldo Deuda Final	3.158.786
Intereses	346.962
Indicador de Solvencia	13,4%
Indicador de Sostenibilidad	99%

LEY 819 DE 2003

CONCEPTO	2024
INGRESOS CORRIENTES	4.841.812
RECURSOS DE CAPITAL	503.540
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	614.282
GASTOS DE INVERSION	4.383.357
SUPERAVIT PRIMARIO	347.713
INDICADOR (superávit primario / Intereses) > = 100	1,00
SOSTENIBLE	SI

Servicio de la Deuda	2024
Intereses	346.962

LEY 617 DE 2000

CONCEPTO	2024
INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1.814.703
TOTAL GASTOS DE FUNCIONAMIENTO (ICLD)	417.970
Gastos de Personal (ICLD)	210.179
Gastos Generales (ICLD)	157.168
Transferencias Corrientes (ICLD)	46.315
Mesadas Pensionales (ICLD)	45.737
Otras Transferencias Corrientes (ICLD)	578
Otros Gastos de Funcionamiento (ICLD)	4.308
RELACIÓN GF/ICLD	23,0%

EVALUACIÓN DE TRANSFERENCIAS A ENTES DE CONTROL

VIGENCIA FISCAL 2024

(Cifras en millones de pesos)

EVALUACION DE TRANSFERENCIAS A CONCEJOS	
Art. 10 Ley 617/2000, Art. 66 Ley 136 de 1994 (Ley 1368 de 2009)	CUMPLE
ICLD	1.814.703
Monto máximo por Honorarios (\$)	1.093
ICLD (1,5%)	27.221
VALOR APOORTE MAXIMO (\$)	28.314
Monto Ejecutado (Transferencia efectuada)	24.567
NIVEL DE CUMPLIMIENTO	87%

EVALUACION TRANSFERENCIAS A PERSONERIA	
Artículo 10 ley 617/2000	CUMPLE
ICLD	1.814.703
ICLD (1,6%)	29.035
VALOR APOORTE MAXIMO (\$)	29.035
Monto Ejecutado (Transferencia efectuada)	24.610
NIVEL DE CUMPLIMIENTO	85%

EVALUACION TRANSFERENCIAS A CONTRALORIAS	
Artículo 10 ley 617/2000	CUMPLE
EJECUCION VIGENCIA FISCAL 2023	9.569
VALOR APOORTE MAXIMO (millones \$) EJE VIG ANT + IPC O PROY	10.457
Monto Ejecutado (Transferencia efectuada)	10.258
NIVEL DE CUMPLIMIENTO	98%

ESCENARIO FINANCIERO VIGENCIA 2024

Cifras en millones de pesos

CONCEPTO	2024
INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	1.814.703
NOMINAS	260.802
GASTOS GENERALES	157.168
SERVICIO DEUDA BID-NACION	16.955
SERVICIO DEUDA FINANCIERA Y BONOS	421.970
CONTINGENCIAS JUDICIALES	21.402
VIGENCIAS FUTURAS	16.727
INVERSIONES RECURRENTES	344.090
INVERSIÓN PLAN DE DASARROLLO 2024-2027	575.588

Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda

PLAN DE FINANCIAMIENTO DE INVERSIONES 2024 - 2027

Cifras en millones de pesos

Línea estratégica	Recursos propios	Recursos de crédito	Transferencias	Cofinanciación	Total 2024 – 2027	Porcentaje de los fondos asignados
Ciudad segura y solidaria	3.220.169	904.086	5.745.082	3.949.296	13.818.633	71%
Ciudad Dinámica	1.852.062	1.744.349	16.630	-	3.613.041	19%
Ciudad Ambiental y sostenible	1.209.998	351.565	85.164	-	1.646.727	8%
Gobierno eficiente y responsable	384.332	-	21.248	-	405.580	2%
Total general	6.666.561	3.000.000	5.868.125	3.949.296	19.483.981	100%

Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda



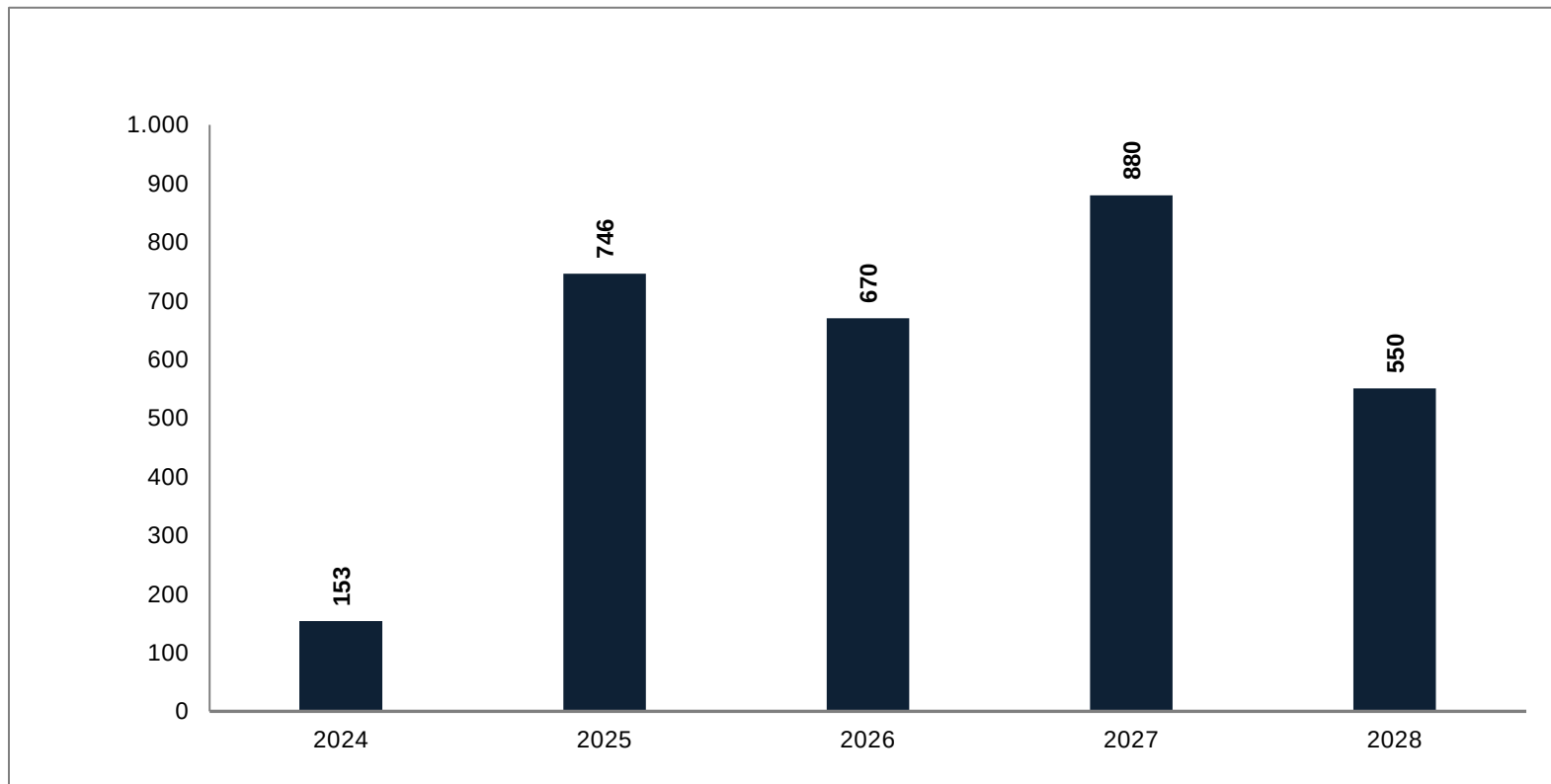
SOLICITUD EMPRESTITO

Teniendo en cuenta las necesidades del Distrito de Barranquilla se requiere la inversión y ejecución de grandes proyectos de proyectos y así cumplir con lo contemplados en el Plan de Desarrollo. El monto de endeudamiento a solicitar en la banca con el propósito de cumplir con las proyecciones de inversiones a ejecutar en la ciudad de Barranquilla asciende a tres billones de pesos m/l Col y las fuentes con las que se proyecta garantizar este crédito provienen de un porcentaje de los recursos recaudados por concepto de Ingresos Corrientes de Libre Destinación y Tasa de Seguridad.

Monto:	\$3.000.000.000.000			
Plazo:	15 años	12 años	10 años	7 años
Años de Gracia a Capital :	3 años	2 años	2 años	2 años
Garantía:	Pignoración de 120% del Servicio de la Deuda a través de un Encargo Fiduciario			
Renta:	% de Recursos proveniente de iCLD y Tasa de Seguridad			
Cobertura:	120% del Servicio de la Deuda			
Tasa Interés:	IBR + 3,5%			
Pagos de Intereses:	Semestral Vencido			
Pago de Capital:	Semestral Vencido a partir del tercer año			

PROGRAMACION DE LOS DESEMBOLSOS ANUALES

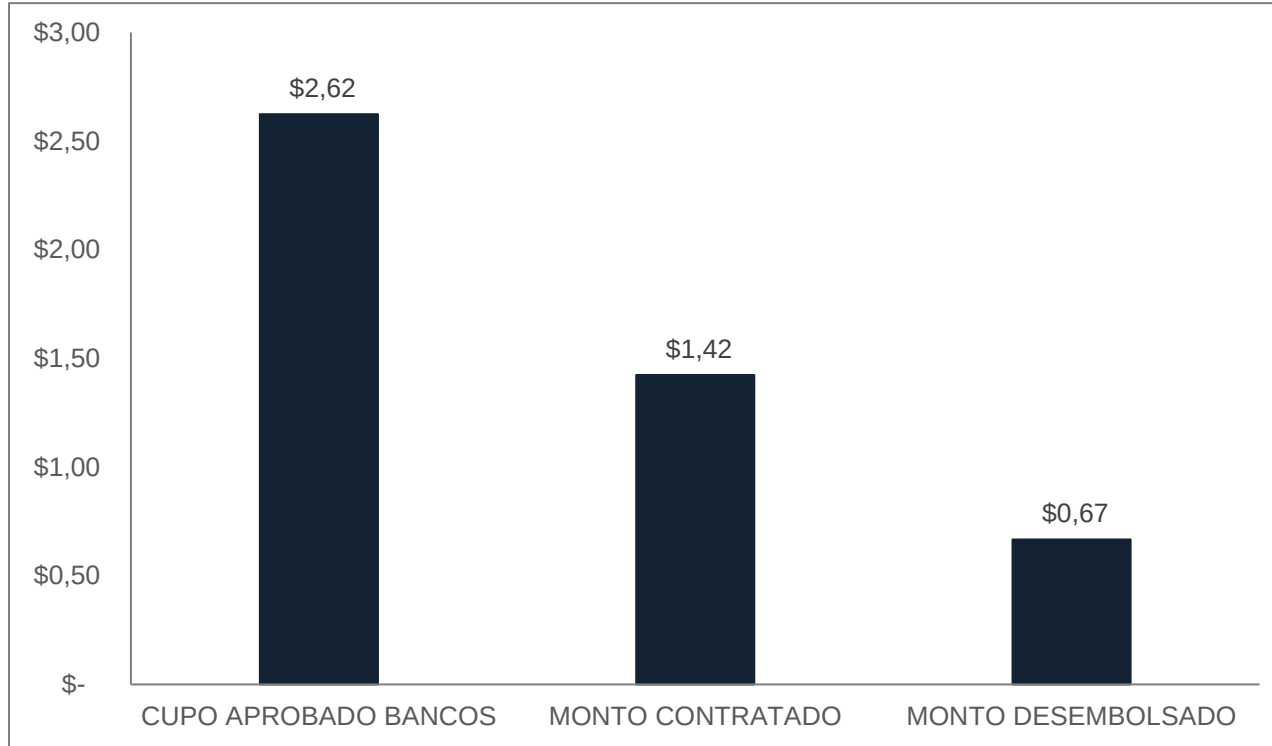
(Cifras en miles de millones de pesos)



CAPTACIÓN DE RECURSOS EN EL MERCADO FINANCIERO

SEPTIEMBRE 2025

(Cifras en billones de pesos)



Fuente: Secretaría Distrital de Hacienda

PROGRAMACIÓN DE PAGO CREDITOS ANTERIORES

AÑOS	INTERES	AMORT. CAPITAL	TOTAL CUOTA
2025	303.438.785.639	432.912.181.738	736.350.967.377
2026	263.656.034.633	384.922.735.470	648.578.770.103
2027	212.121.983.219	545.989.687.584	758.111.670.803
2028	155.577.405.453	230.525.781.325	386.103.186.778
2029	130.711.091.369	224.785.086.136	355.496.177.505
2030	107.909.085.100	277.133.270.396	385.042.355.496
2031	81.920.814.352	157.751.052.299	239.671.866.651
2032	65.623.257.860	144.179.693.793	209.802.951.652
2033	50.806.193.709	88.485.379.772	139.291.573.481
2034	41.466.569.704	47.531.709.402	88.998.279.105
2035	38.867.536.225	69.828.691.018	108.696.227.244
2036	32.109.457.136	20.512.820.513	52.622.277.649
2037	30.776.123.803	20.512.820.513	51.288.944.316
2038	29.442.790.469	20.512.820.513	49.955.610.982
2039	28.109.457.136	20.512.820.513	48.622.277.649
2040	26.776.123.803	246.405.685.391	273.181.809.194
2041	10.000.000.000	17.092.098.935	27.092.098.935
2042	8.666.666.667	17.092.098.935	25.758.765.602
2043	7.333.333.333	17.092.098.935	24.425.432.268
2044	6.000.000.000	17.092.098.935	23.092.098.935
2045	4.666.666.667	17.092.098.935	21.758.765.602
2046	3.333.333.333	17.092.098.935	20.425.432.268
2047	2.000.000.000	17.092.098.935	19.092.098.935
2048	666.666.667	17.092.098.936	17.758.765.603
TOTAL	1.641.979.376.276	3.069.239.027.857	4.711.218.404.133

PROGRAMACION DE PAGO NUEVO CREDITO

AÑOS	INTERES	AMORT. CAPITAL	TOTAL CUOTA
2025	64.226.938.985	-	64.226.938.985
2026	103.876.526.948	19.888.888.889	123.765.415.836
2027	177.201.861.893	41.555.555.556	218.757.417.449
2028	252.236.924.113	100.000.000.000	352.236.924.113
2029	273.842.665.421	104.980.788.427	378.823.453.848
2030	258.601.451.165	200.000.000.000	458.601.451.165
2031	235.477.313.051	200.000.000.000	435.477.313.051
2032	217.308.558.292	225.000.000.000	442.308.558.292
2033	196.643.947.182	275.000.000.000	471.643.947.182
2034	164.035.411.631	300.000.000.000	464.035.411.631
2035	129.120.958.443	250.684.129.494	379.805.087.938
2036	109.045.704.199	300.000.000.000	409.045.704.199
2037	83.545.704.199	300.000.000.000	383.545.704.199
2038	58.045.704.199	350.000.000.000	408.045.704.199
2039	28.295.704.199	200.265.090.000	228.560.794.199
2040	11.273.171.549	132.625.547.634	143.898.719.183
TOTAL	2.362.778.545.470	3.000.000.000.000	5.362.778.545.470



PROYECCIONES



BASES ECONÓMICAS DE LAS PROYECCIONES

Teniendo en cuenta el comportamiento histórico ente las vigencias fiscales (VF) 2008 y 2022 del recaudo por concepto del Impuesto de Industria y Comercio (ICA) y el recaudo por concepto del impuesto Predial Unificado (IPU) se realizaron las proyecciones de recaudo desde la VF 2025 hasta la VF 2048 con los siguientes supuestos:

➤ Informativos ; PIB Nación 2024: 2,8% y Tasa de Desempleo 2024:9,82

Variación % 2023 vs 2024	ICA	52%
	IPU	38%



- ✓ Nuevos predios y Construcciones
- ✓ Reforma Tributaria Distrital y Nación
- ✓ Ajuste de Tarifas

Variación % 2025 vs 2030	ICA	10%
	IPU	10%



- ✓ Actualización Catastral del Sector Malecón y Mallorquin
- ✓ Seguimiento y Control Facturación Electrónica
- ✓ Nuevos proyectos inmobiliarios de Vivienda VIP y Titulación de predios.

Variación % 2031 vs 2048	ICA	7%
	IPU	7%



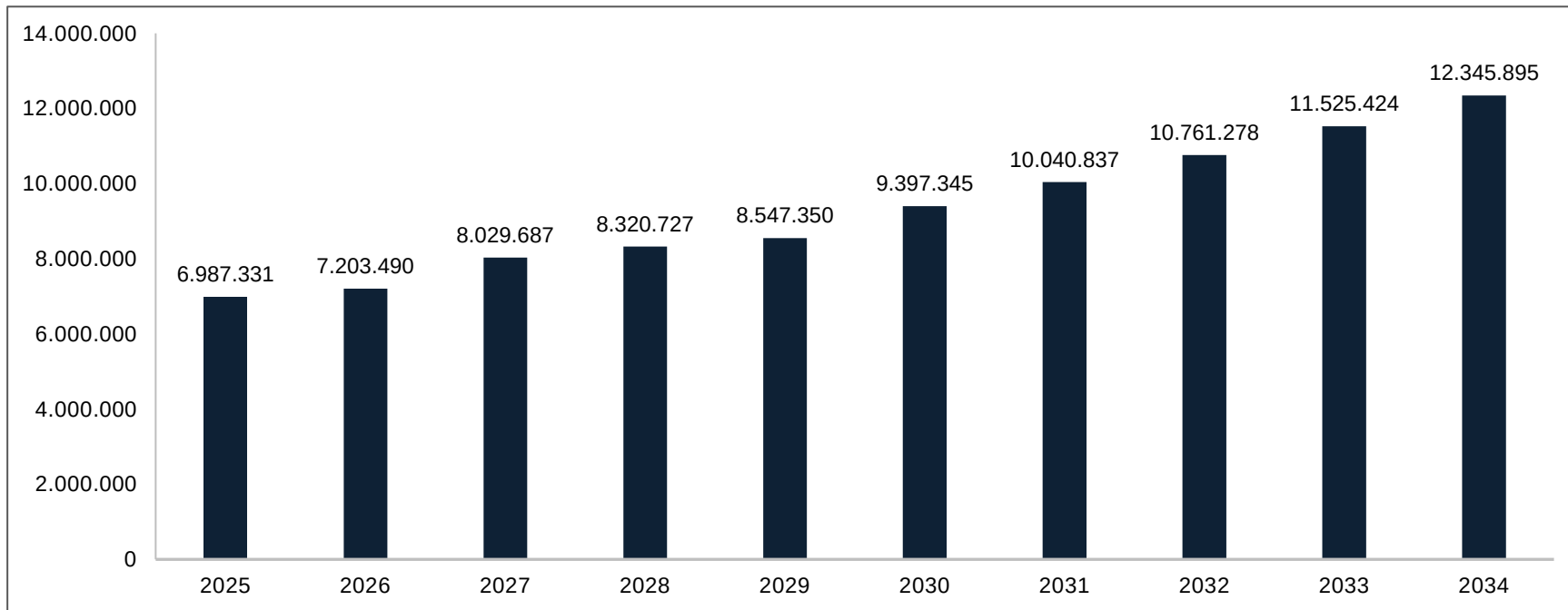
- ✓ Seguimiento y Control a las políticas implementadas
- ✓ Crecimiento de la Economía

Expectativas de crecimientos plasmadas en el presente documento se consideran moderada al realizar un análisis comparativo del comportamiento históricos del recaudo por concepto de las rentas de IPU e ICA.



PROYECCIÓN INGRESOS TOTALES 2025 -2034

(Cifras en millones de pesos)



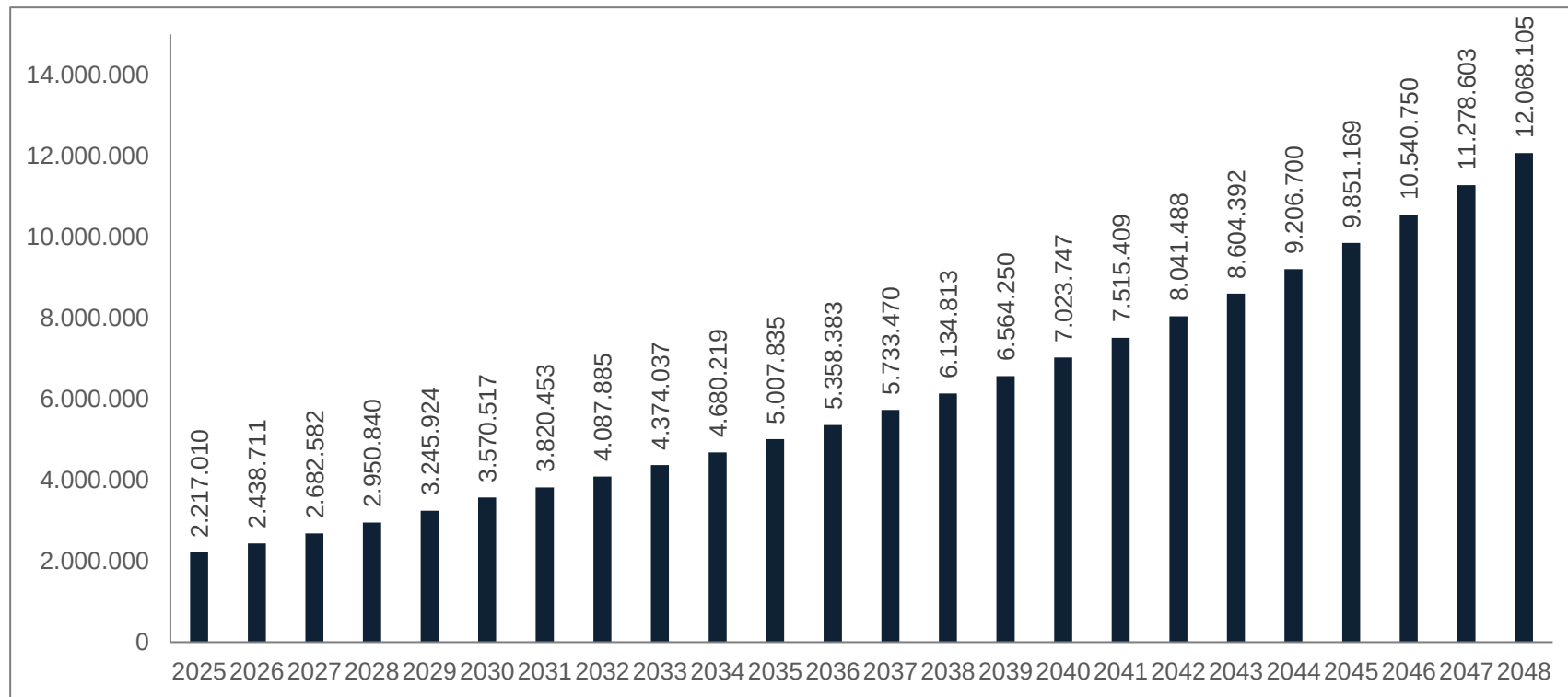
Los ingresos totales proyectaron con un crecimiento promedio anual del 7%. Crecimiento que se encuentra por debajo del comportamiento histórico del recaudo de este concepto rentístico.

Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH



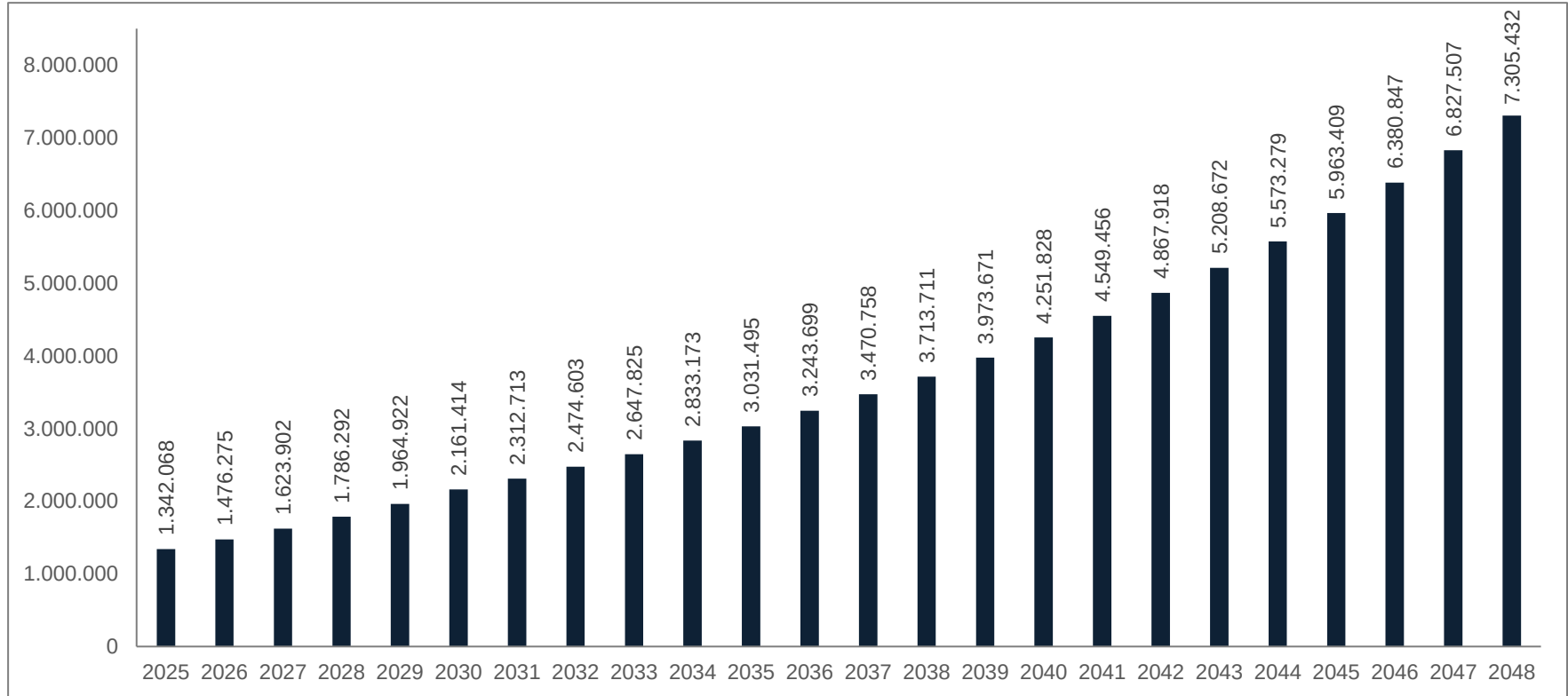
PROYECCIÓN TOTAL INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN

Cifras en millones de pesos



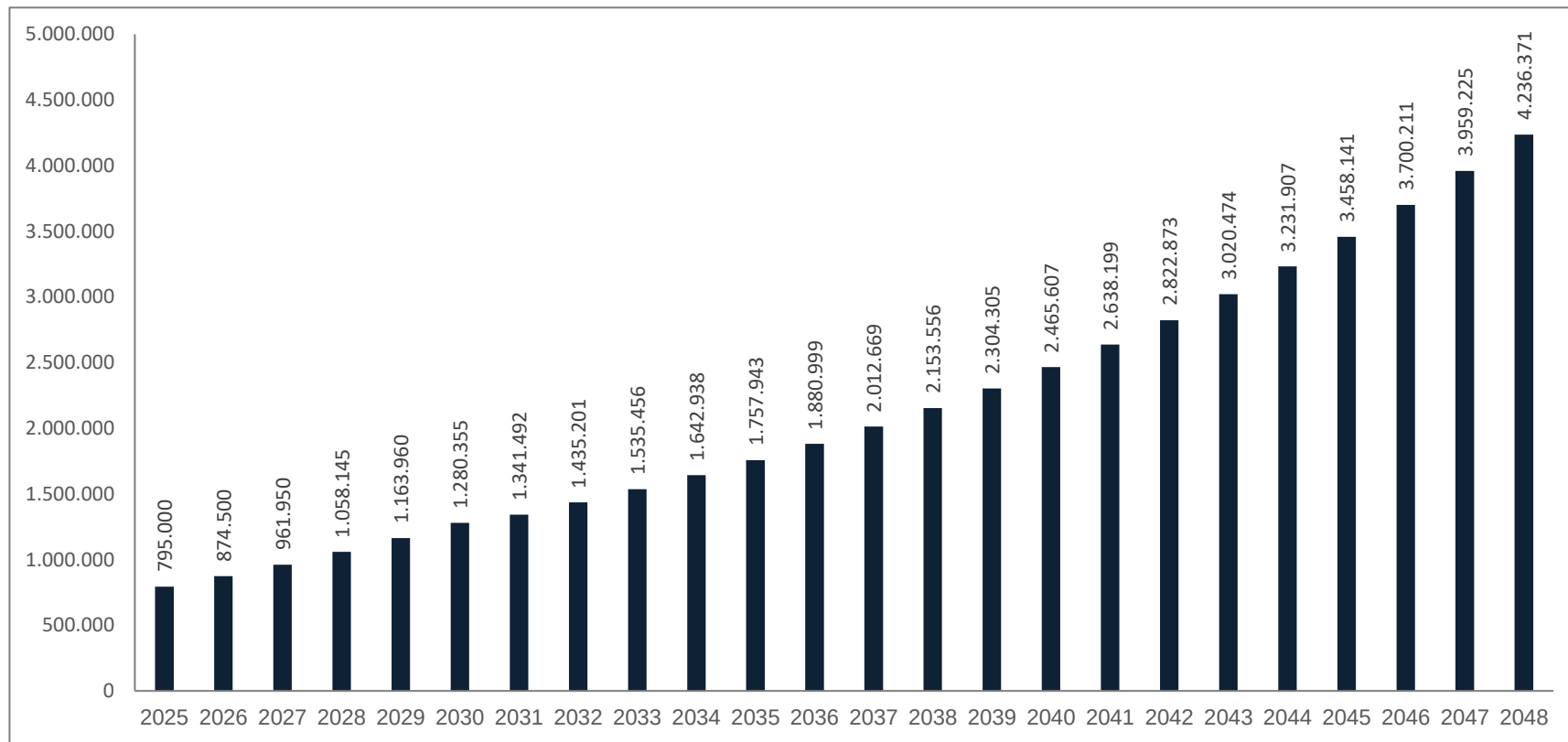
PROYECCIÓN DEL RECAUDO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

Cifras en millones de pesos



PROYECCIÓN DEL RECAUDO DEL IMPUESTO PREDIAL

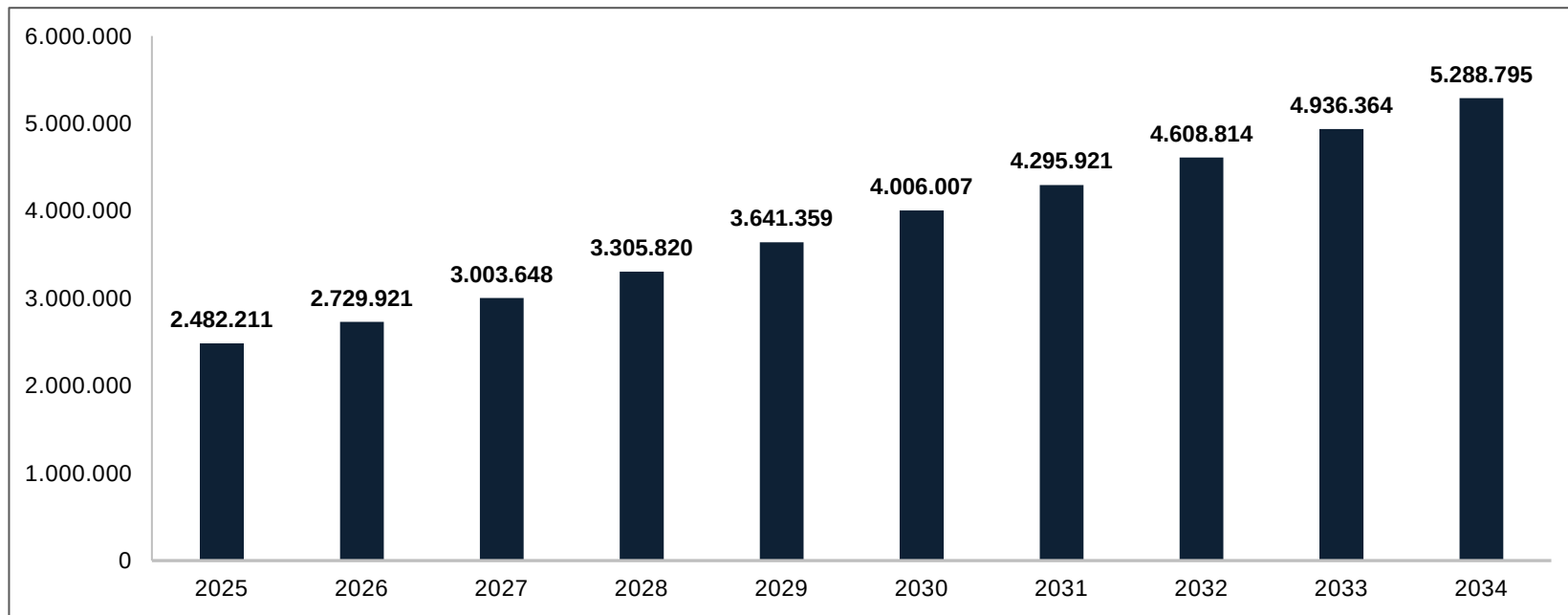
Cifras en millones de pesos





PROYECCIÓN TRANSFERENCIAS 2025 -2034

(Cifras en millones de pesos)

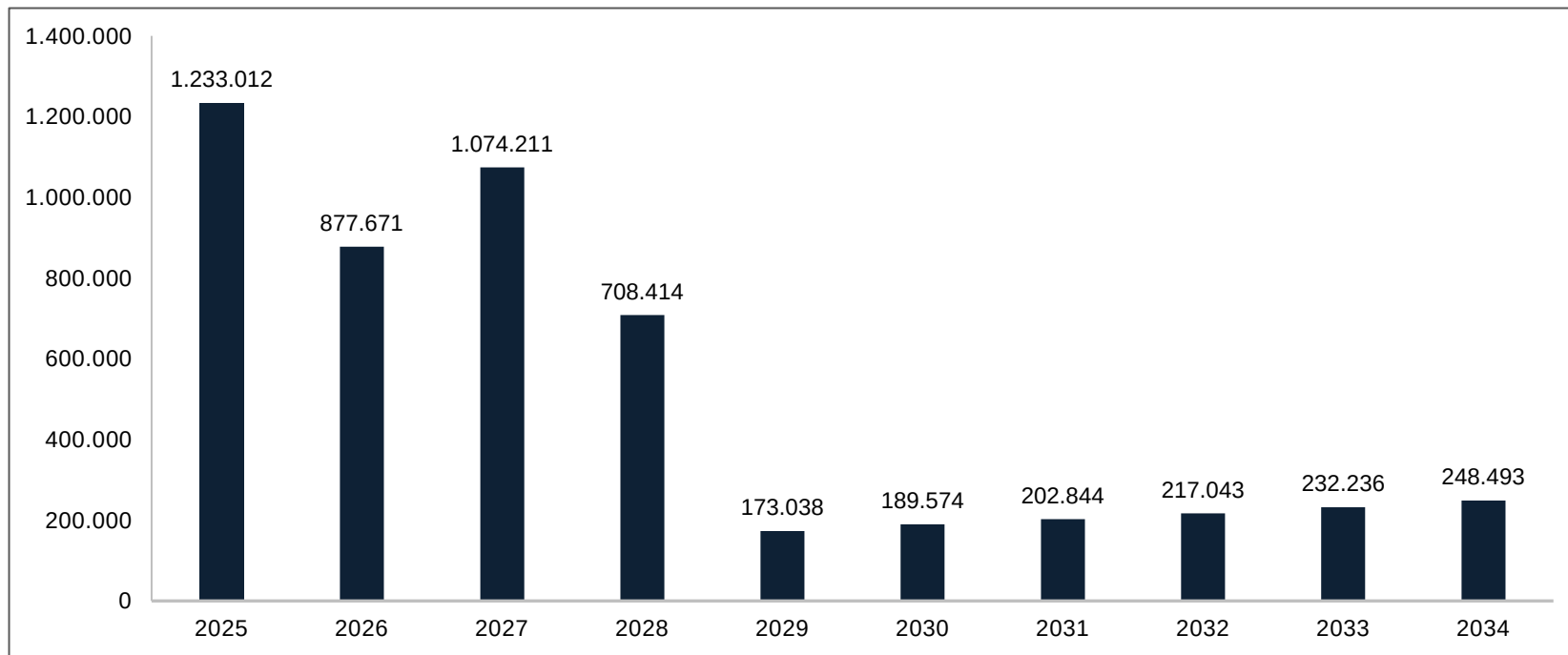


Estos ingresos se proyectaron con un crecimiento promedio anual del **9%**. Crecimiento que se encuentra por debajo del comportamiento histórico del giro de estos recursos.



PROYECCIÓN INGRESOS DE CAPITAL 2025 -2034

(Cifras en millones de pesos)



En los recursos de capital se proyectaron los desembolsos contratados con el cupo de endeudamiento aprobado por el Concejo de 3 billones de pesos y el saldo del BID.

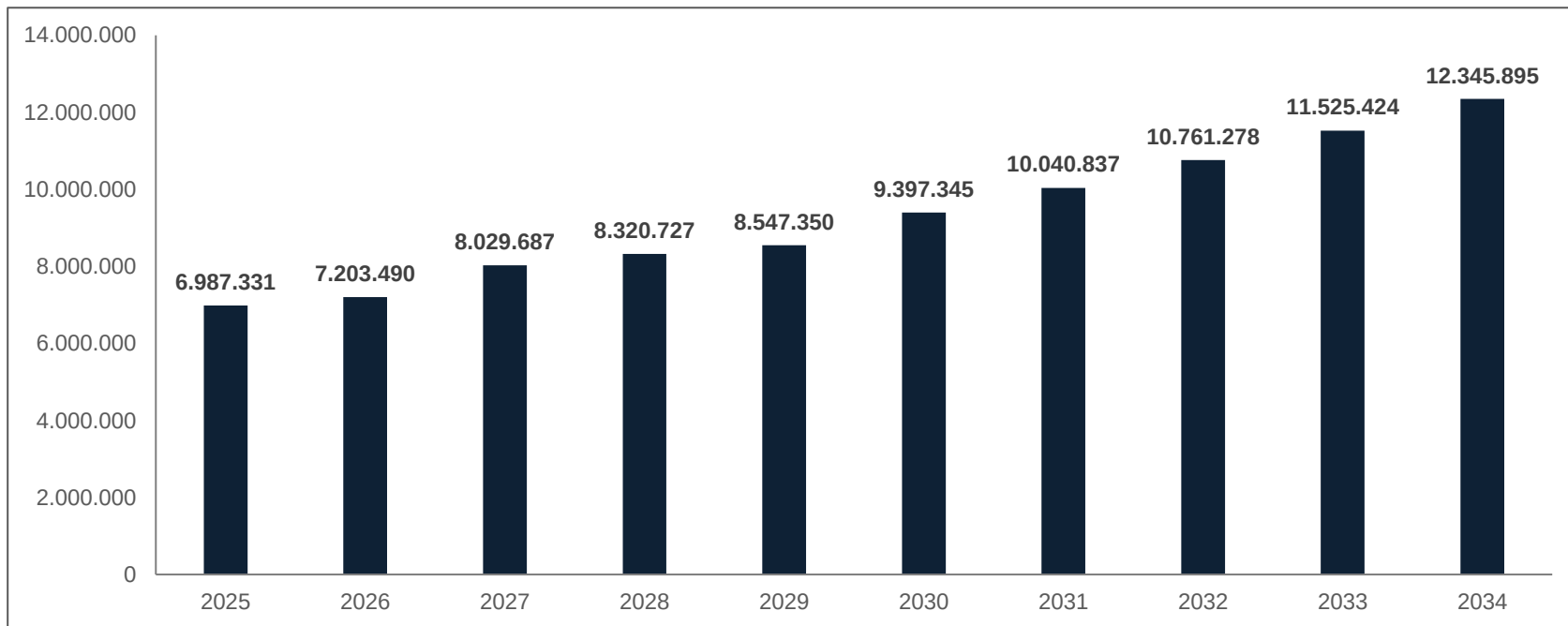
Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH





PROYECCIÓN GASTOS TOTALES 2025 -2034

(Cifras en millones de pesos)



Los gastos totales se proyectaron con una variación promedio anual del **7%**. Variación que se encuentra por debajo del comportamiento histórico de estos gastos.

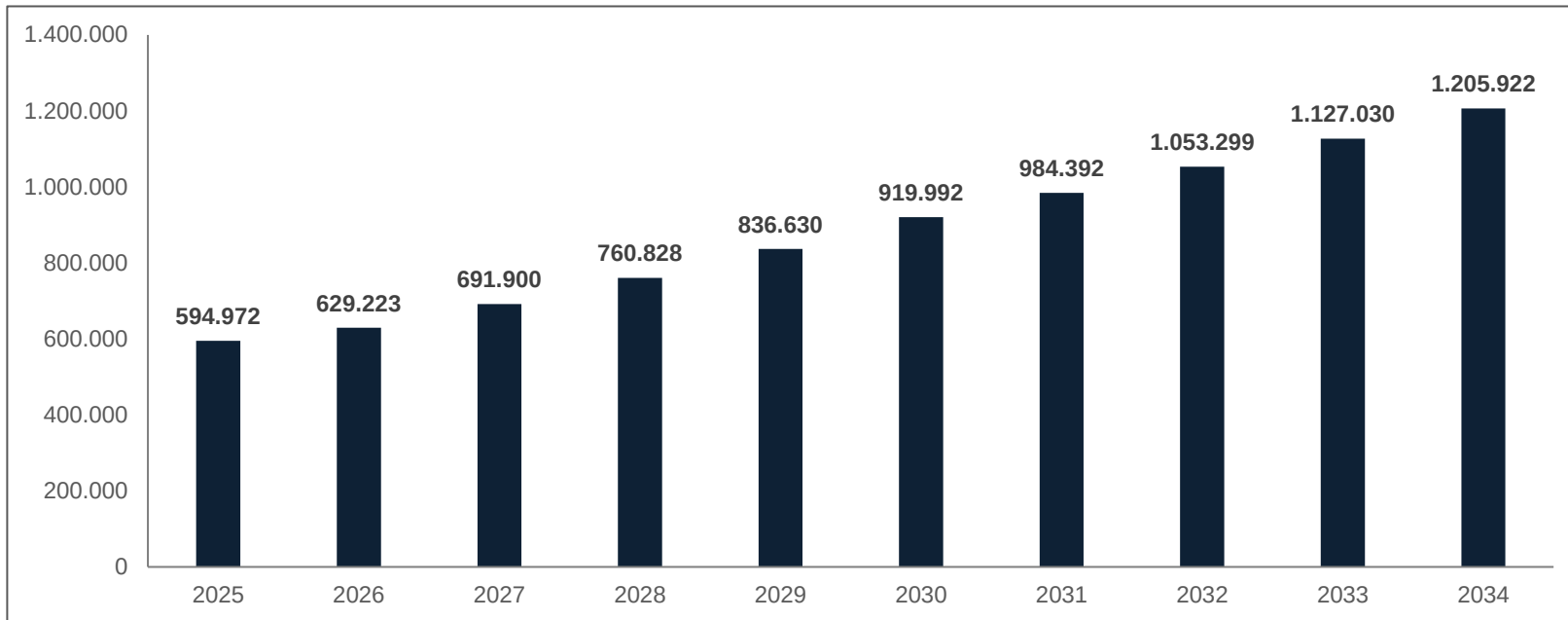
Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH





PROYECCIÓN GASTOS DE FUNCIONAMIENTO 2025 -2034

(Cifras en millones de pesos)



Los gastos de funcionamiento se proyectaron con una variación promedio anual del **8%**. Variación que se encuentra por debajo del comportamiento histórico de estos gastos.

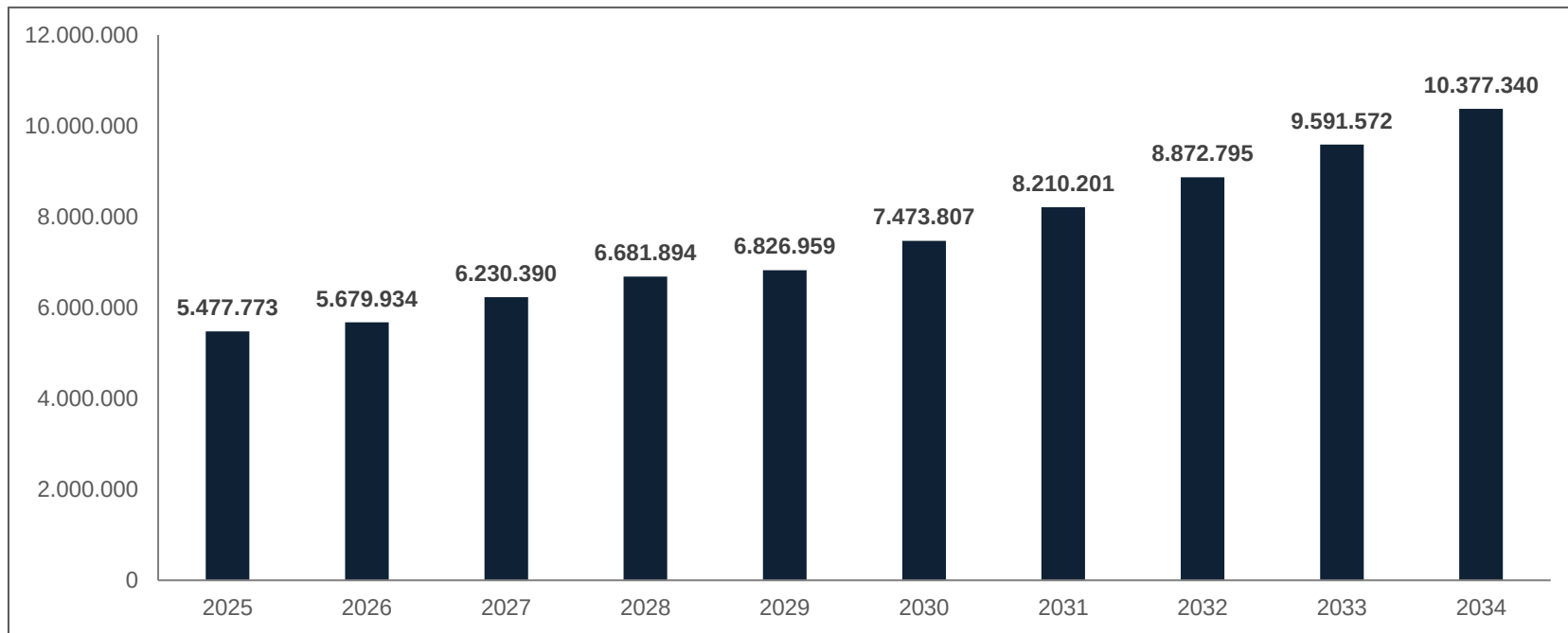
Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH





PROYECCIÓN GASTOS DE INVERSIÓN 2025 -2034

(Cifras en millones de pesos)



La inversión se proyectó con una variación promedio anual del 7,4%. Variación que se encuentra por debajo del comportamiento histórico de las inversiones.

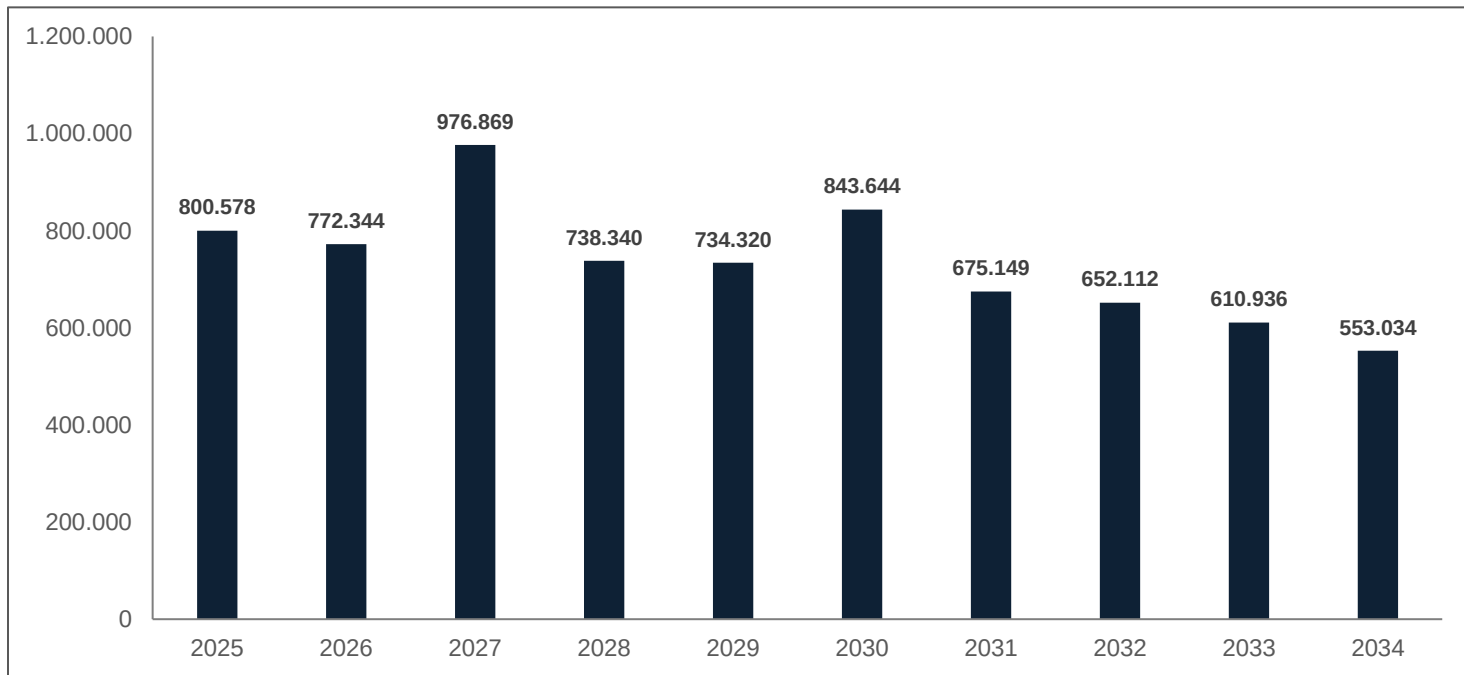
Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH





PROYECCIÓN SERVICIO A LA DEUDA 2025 -2034

(Cifras en millones de pesos)



Las proyecciones del servicio de la deuda se realizaron con base a las operaciones de la deuda actual y las proyecciones de pago del nuevo endeudamiento.

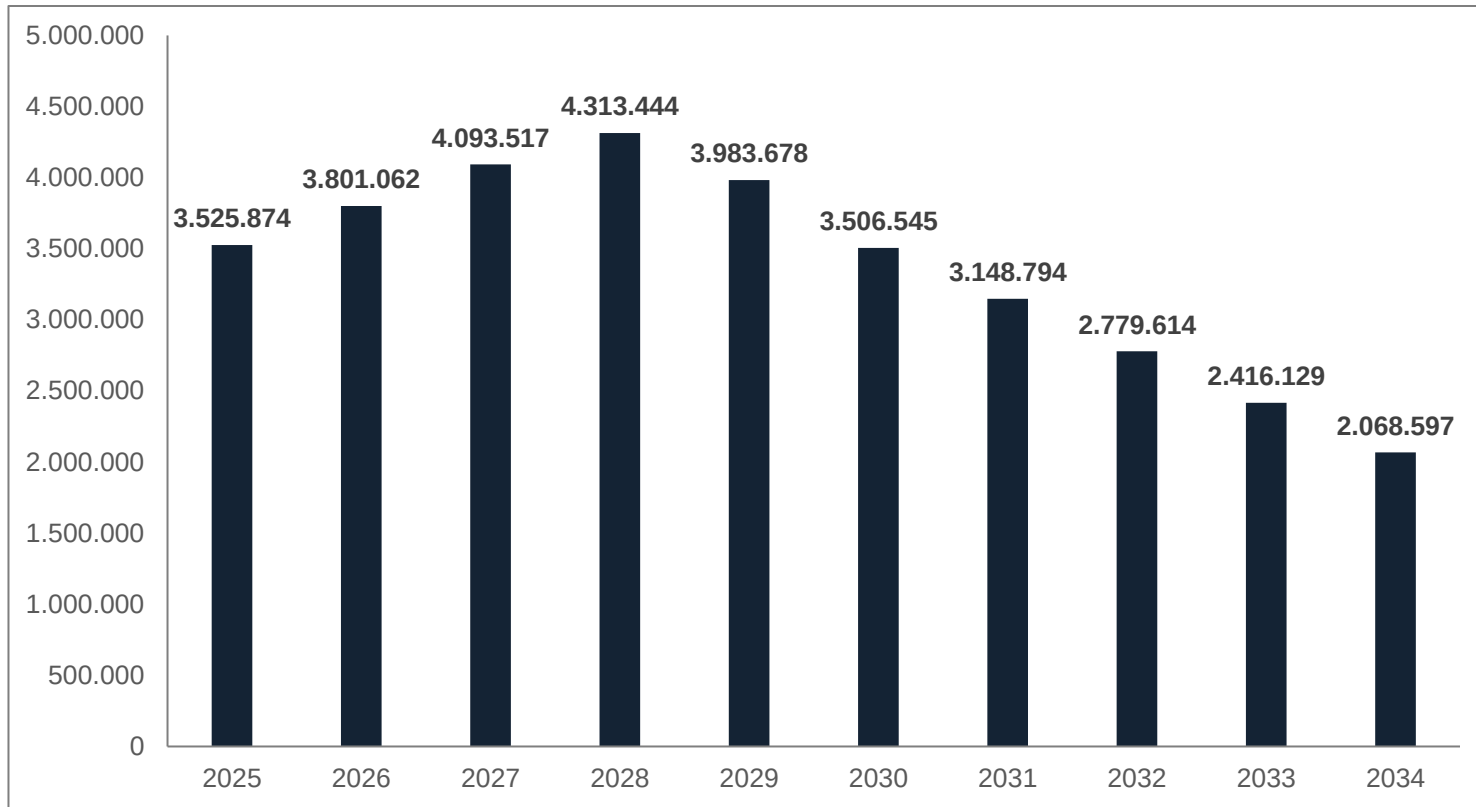
Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH





PROYECCIÓN SALDO DE LA DEUDA 2025 -2034

(Cifras en millones de pesos)



Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH



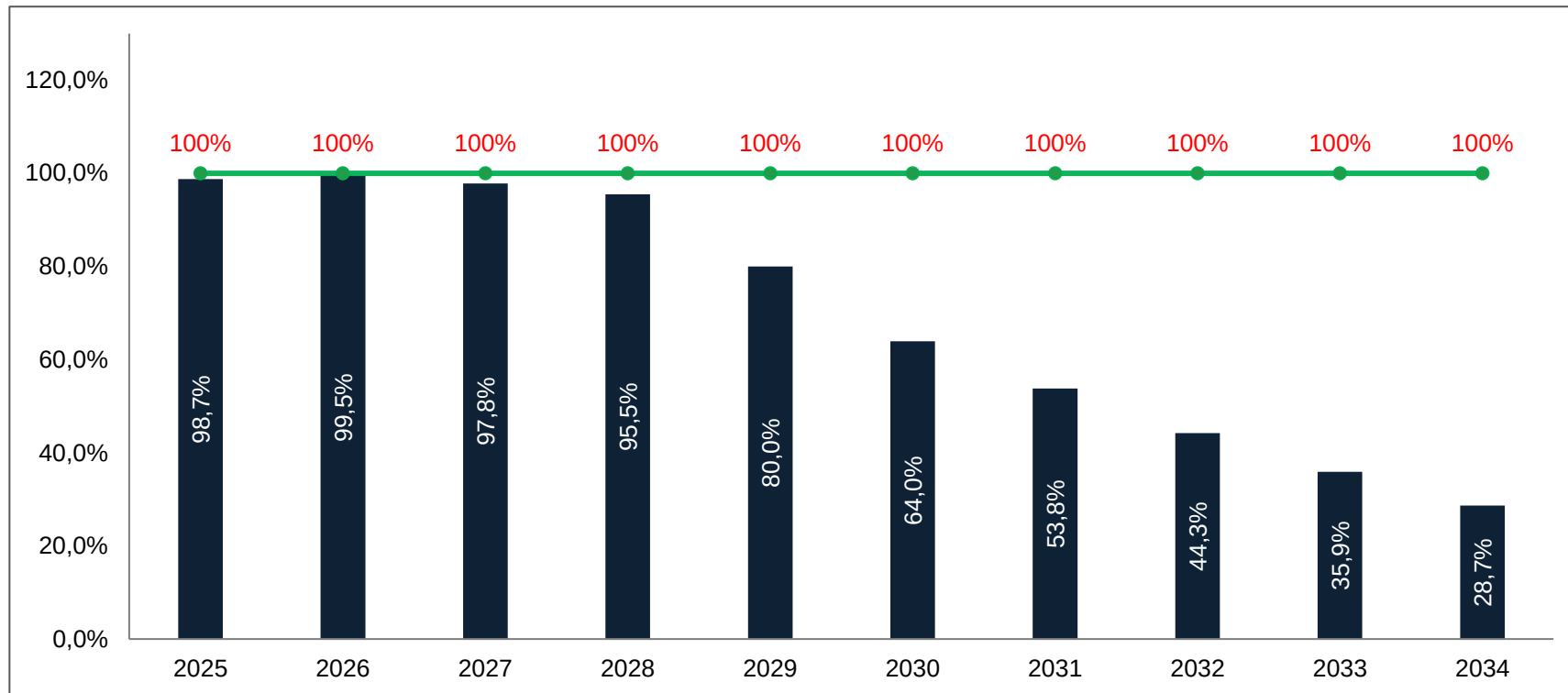


PROYECCIÓN DE INDICADORES FINANCIEROS Y FISCALES



PROYECCION INDICADOR DE SOSTENIBILIDAD LEY 358 DE 1997 2025-2034

Cifras en millones de pesos

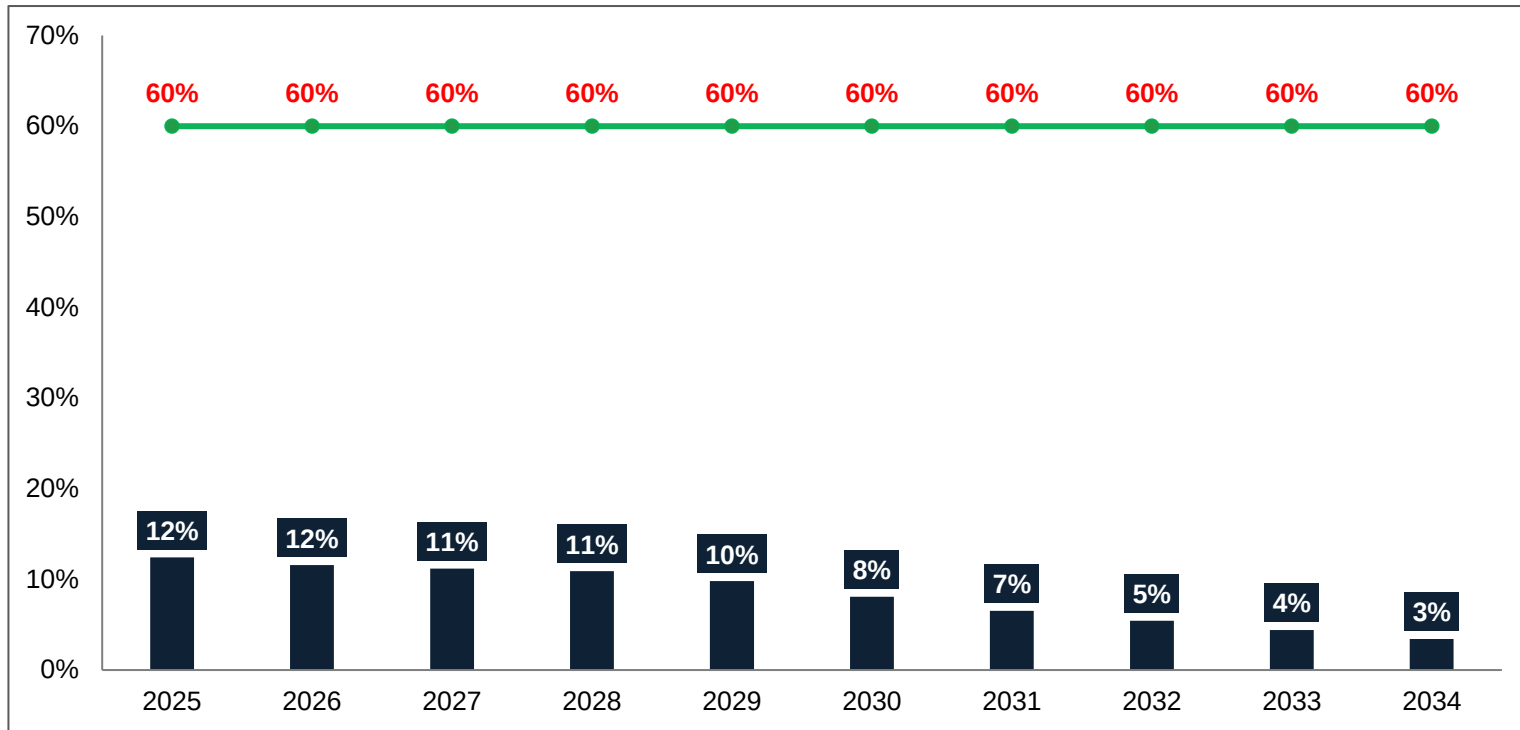


Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH



PROYECCION INDICADOR DE SOLVENCIA LEY 358 DE 1997 2025-2034

Cifras en millones de pesos

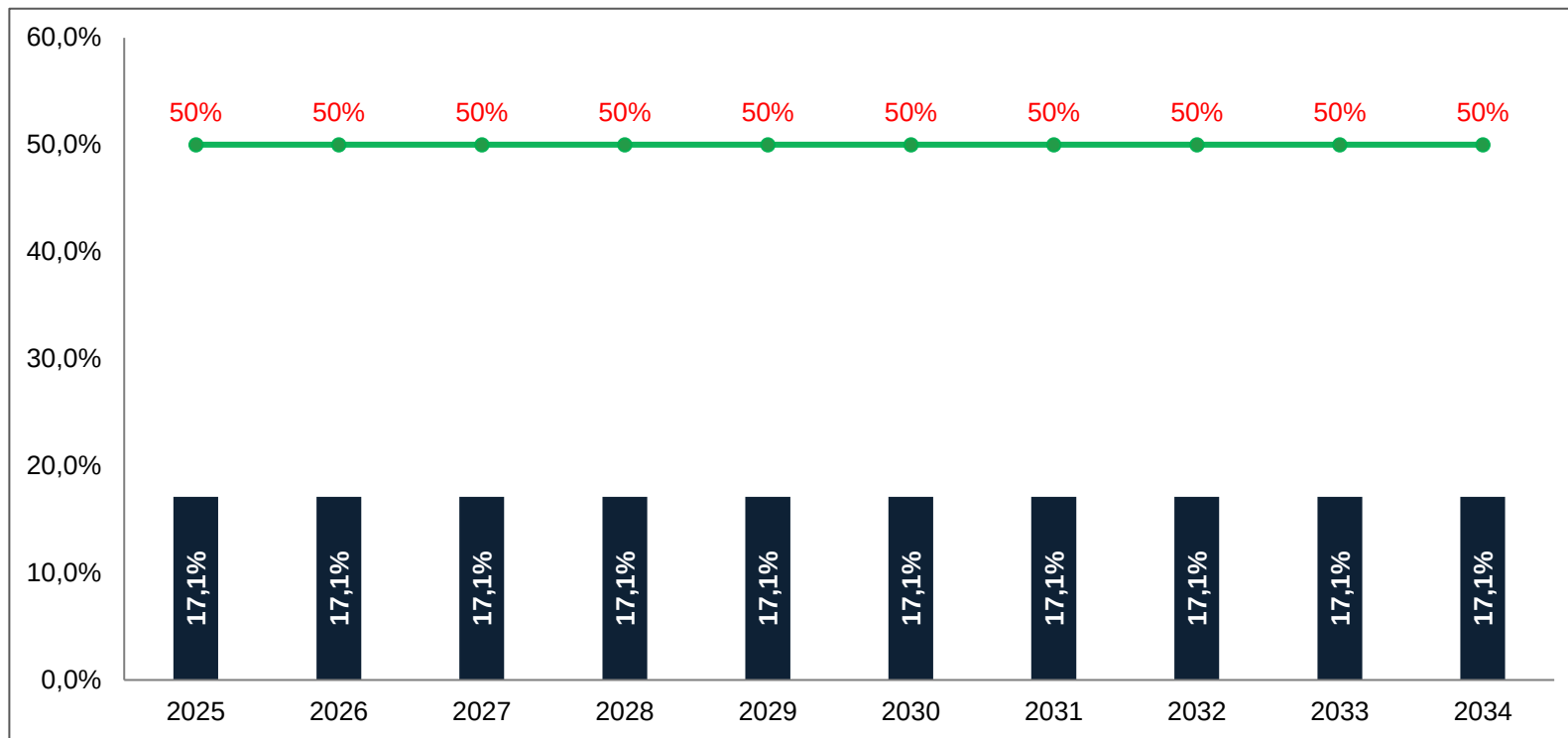


Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH



PROYECCIÓN INDICADOR LEY 617 DE 2000

(Cifras en millones de pesos)



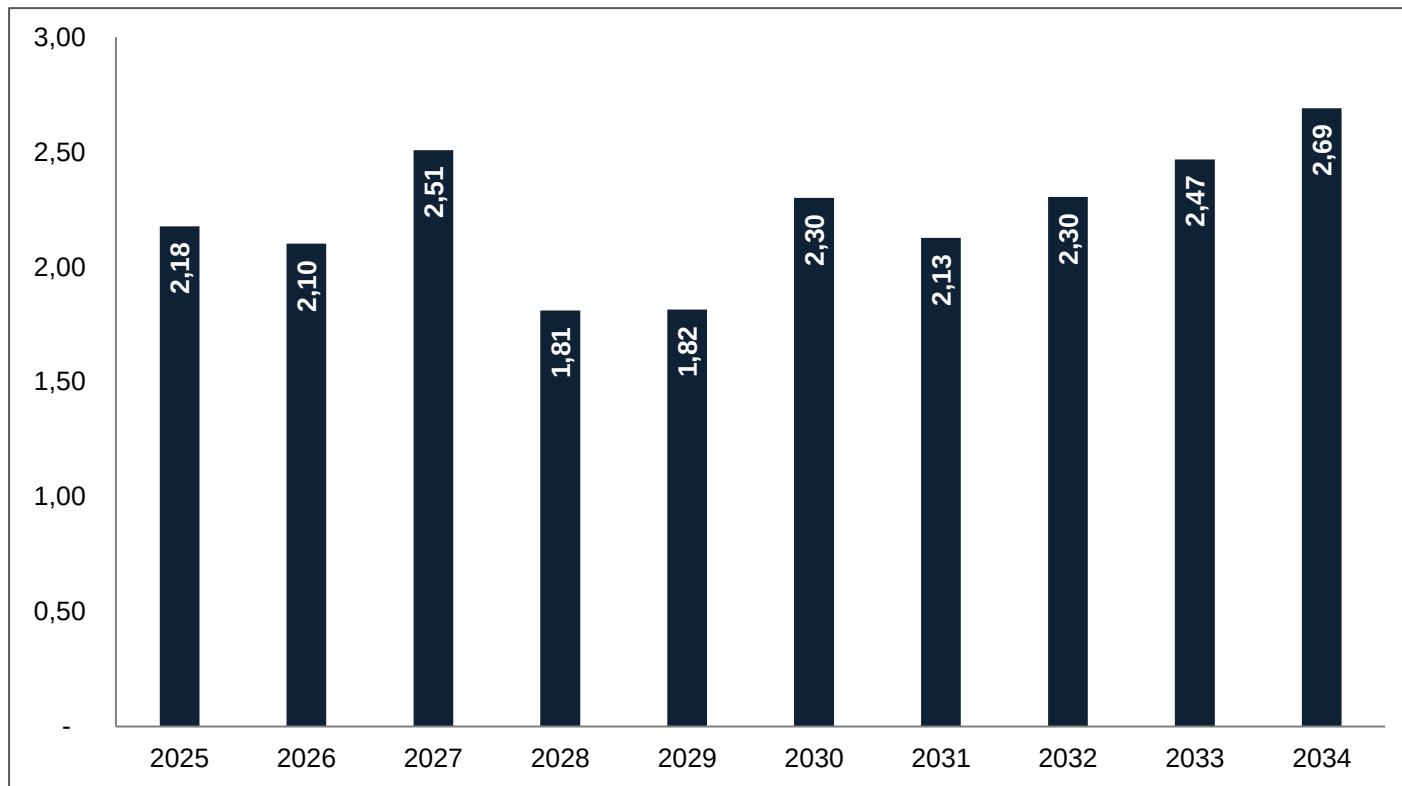
Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH





PROYECCIÓN INDICADOR LEY 819 DE 2003

(Cifras en millones de pesos)



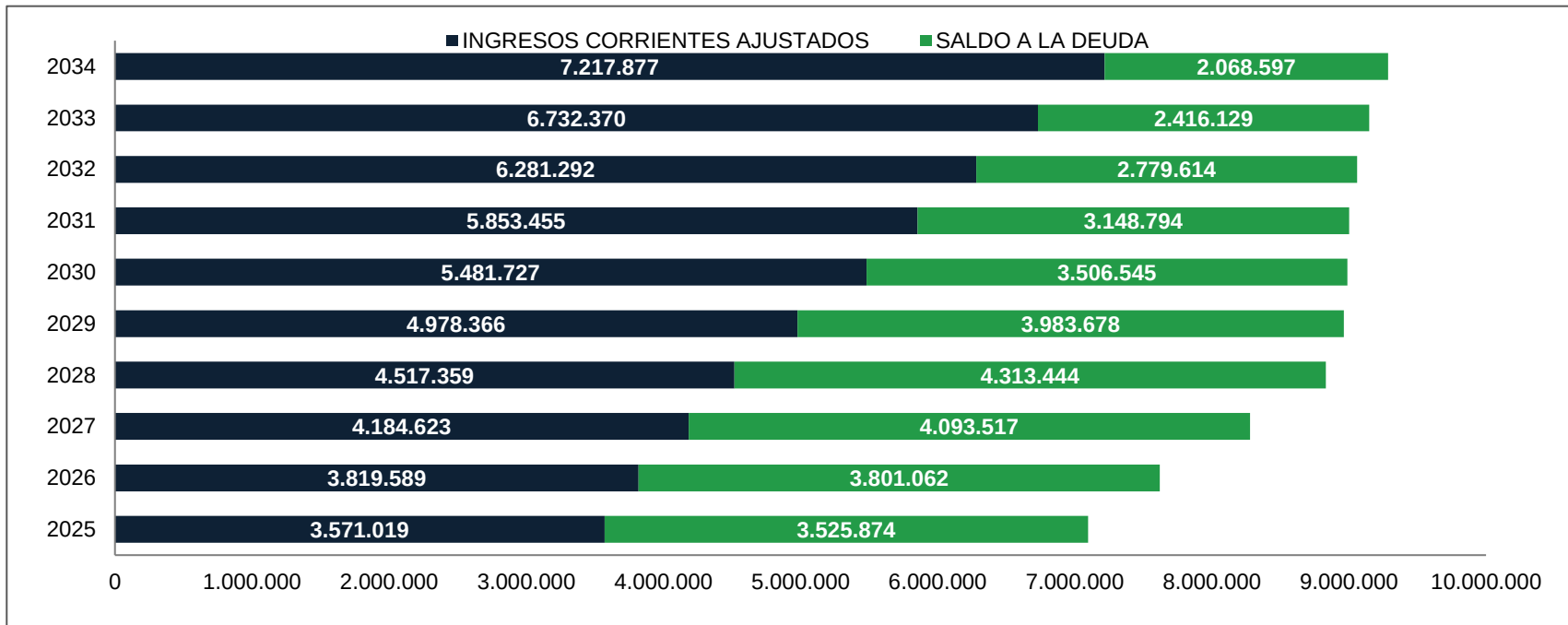
Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH





PROYECCIÓN INGRESOS TOTALES VS. SALDO DE LA DEUDA 2025-2034

Cifras en millones de pesos



AÑO	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
DEUDA/ INGRESOS AJUSTADOS	99%	100%	98%	95%	80%	64%	54%	44%	36%	29%

Fuente: MFMP 2025 -2034 SDH



ICLD VS SERV . DEUDA

AÑOS	ICLD	SERV. DEUDA	%
2025	2.217.010	800.578	36,11%
2026	2.438.711	772.344	31,67%
2027	2.682.582	976.869	36,42%
2028	2.950.840	738.340	25,02%
2029	3.245.924	734.320	22,62%
2030	3.570.517	843.644	23,63%
2031	3.820.453	675.149	17,67%
2032	4.087.885	652.112	15,95%
2033	4.374.037	610.936	13,97%
2034	4.680.219	553.034	11,82%
2035	5.007.835	488.501	9,75%
2036	5.358.383	461.668	8,62%
2037	5.733.470	434.835	7,58%
2038	6.134.813	458.001	7,47%
2039	6.564.250	277.183	4,22%
2040	7.023.747	417.081	5,94%
2041	7.515.409	27.092	0,36%
2042	8.041.488	25.759	0,32%
2043	8.604.392	24.425	0,28%
2044	9.206.700	23.092	0,25%
2045	9.851.169	21.759	0,22%
2046	10.540.750	20.425	0,19%
2047	11.278.603	19.092	0,17%
2048	12.068.105	17.759	0,15%

PROYECCIÓN ESCENARIO INGRESOS CORRIENTES DISPONIBLES

(Cifras en millones de pesos)

CONCEPTO	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	2.217.010	2.438.711	2.682.582	2.950.840	3.245.924	3.570.517	3.820.453	4.087.885	4.374.037	4.680.219	5.007.835	5.358.383
NOMINAS	285.827	314.409	345.850	380.435	418.479	460.327	492.550	527.028	563.920	603.395	645.632	690.827
GASTOS GENERALES	93.287	102.615	112.877	124.165	136.581	150.239	160.756	172.009	184.049	196.933	210.718	225.468
SERVICIO DEUDA BID-NACION	21.924	25.424	26.018	26.014	46.525	45.262	43.560	42.402	41.252	39.486	39.967	38.634
SERVICIO DEUDA FINANCIERA Y BONOS	778.654	746.920	950.851	712.326	687.794	798.381	631.589	609.709	569.683	513.548	448.534	423.034
CONTINGENCIAS JUDICIALES	32.805	27.286	30.015	33.016	36.318	39.949	42.746	45.738	48.940	52.365	56.031	59.953
VIGENCIAS FUTURAS	15.128	13.653	12.998	13.354	13.717	13.653	12.280	12.626	12.979	13.338	13.702	14.072
INVERSIONES RECURRENTES	363.875	403.250	445.596	491.099	541.181	596.735	640.835	686.207	734.772	786.756	842.398	901.955
EXCEDENTES PARA INVERSIÓN	625.510	805.153	758.378	1.170.432	1.365.329	1.465.970	1.796.137	1.992.165	2.218.441	2.474.399	2.750.851	3.004.439

PROYECCIÓN ESCENARIO INGRESOS CORRIENTES DISPONIBLES

(Cifras en millones de pesos)

CONCEPTO	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	5.733.470	6.134.813	6.564.250	7.023.747	7.515.409	8.041.488	8.604.392	9.206.700	9.851.169	10.540.750	11.278.603	12.068.105
NOMINAS	739.184	790.927	846.292	905.533	968.920	1.036.744	1.109.317	1.186.969	1.270.057	1.358.960	1.454.088	1.555.874
GASTOS GENERALES	241.251	258.139	276.208	295.543	316.231	338.367	362.053	387.397	414.514	443.530	474.578	507.798
SERVICIO DEUDA BID-NACION	37.300	35.967	34.634	50.410	27.092	25.759	24.425	23.092	21.759	20.425	19.092	17.759
SERVICIO DEUDA FINANCIERA Y BONOS	397.534	422.034	242.549	366.671	-	-	-	-	-	-	-	0
CONTINGENCIAS JUDICIALES	64.150	68.640	73.445	78.586	84.087	89.974	96.272	103.011	110.221	117.937	126.193	135.026
VIGENCIAS FUTURAS	14.448	14.828	15.214	15.604	15.998	16.395	16.796	17.199	17.605	18.011	-	-
INVERSIONES RECURRENTES	965.702	1.033.932	1.106.959	1.185.122	1.268.778	1.358.315	1.454.144	1.556.707	1.666.475	1.783.953	1.928.102	2.063.069
EXCEDENTES PARA INVERSIÓN	3.273.900	3.510.345	3.968.947	4.126.279	4.834.303	5.175.934	5.541.385	5.932.326	6.350.538	6.797.932	7.276.551	7.788.579

CONCLUSIONES

- EL DEIP durante los veintidós meses transcurridos del periodo de gobierno ha logrado ejecutar grandes inversiones apalancadas con recursos propios y con recursos captados a través del sector financiero.
- EL DEIP es la ciudad capital con mayor Inversión Pública Per cápita y mejoramiento de los indicadores de Salud y Educación con respecto a la media nacional, y los indicadores de pobreza y coeficiente de Gini estuvieron por debajo del nacional lo cual redujo la desigualdad en los últimos años.
- El 16 de mayo de 2025 Fitch Ratings Colombia S.A afirmó las calificaciones nacional 'AA(col)' y F1 +(col)' e internacional BB'.de Barranquilla con perspectiva Positiva
- 'La Sociedad Calificadora de Riesgos Moody's Investors Service, el 2 de octubre de 2025, calificó con grado de inversión internacional "Baa3" al Distrito de Barranquilla, con perspectiva estable, lo cual refleja una base económica diversificada, una sólida recaudación de ingresos propios y obligaciones pensionales manejables. Es importante anotar que es la máxima calificación que puede obtener un ente territorial.



CONCLUSIONES

El DEIP de Barranquilla durante las últimas dieciocho vigencias fiscales ha logrado ejecutar grandes inversiones apalancadas con recursos propios, recursos provenientes de la nación y con recursos captados a través de recursos de empréstitos con el sector financiero. Adicionalmente se ha logrado:

- Desarrollar una excelente capacidad institucional para recaudar los ingresos tributarios y no tributarios.
- Desarrollar una excelente capacidad institucional para administrar grandes cantidades de recursos.
- Cumplir los compromisos adquiridos con el sector financiero con un margen adecuado de solvencia.
- Mejorar los indicadores económicos y sociales que contribuyen a mejorar la calidad de vida de los barranquilleros.

